Eshuis

Registeraccountants

Twentepoort Oost 14a

7609 RG Almelo

Postbus 206

7600 AE Almelo

Tel. 088-500 95 00

E-mail info@eshuis.com

Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting

gevestigd te Hengelo

Rapport inzake de Jaarrekening 2019

Inhoudsopgave

Accountantsrapport

Opdracht 3

Resultaten 4

Financiële positie 5

Bestuursverslag

Bestuursverslag 7

Jaarrekening

Balans per 31 december 2019 23

Staat van baten en lasten over 2019 25

Kasstroomoverzicht over 2019 26

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling 27

Toelichting op de balans 29

Toelichting op de staat van baten en lasten 32

Overige gegevens

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant 37

ACCOUNTANTSRAPPORT

Geacht bestuur,

Opdracht

De verklaring is opgenomen in de overige gegevens. Het betreft hier een controleverklaring.

Resultaten

Bespreking van de resultaten

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Baten	306.208	***304.200***	300.834
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	36.300	***36.150***	35.125
Overige waardeveranderingen van immateriële en materiële vaste activa	-	***-***	222.719
Lasten uit beleggingen	76.562	***84.500***	-210.666
Verkoopkosten	797	***4.500***	5.474
Kantoorkosten	271	***500***	-
Algemene kosten	18.876	***29.000***	18.992
Lasten doelstellingen	117.029	***220.000***	218.577
Totaal van som der kosten	249.835	***374.650***	290.221
Totaal van netto resultaat	56.373	***-70.450***	10.613

Financiële positie

Analyse van de financiële positie

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	10.945	15.554
Liquide middelen	1.301.920	1.244.359
	1.312.865	1.259.913
Kortlopende schulden	-121.043	-178.855
Liquiditeitssaldo	1.191.822	1.081.058
Vastgelegd op lange termijn		
Materiële vaste activa	3.780.000	3.780.000
Financiële vaste activa	507.609	512.000
	4.287.609	4.292.000
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	5.479.431	5.373.058
Financiering		
Stichtingsvermogen	5.429.431	5.373.058
Voorzieningen	50.000	-
	5.479.431	5.373.058

BESTUURSVERSLAG

Fuldauerstichting

Lokaal
Fonds
Hengelo

JAARVERSLAG

LOKAAL FONDS HENGELO

Fuldauerstichting

2019

Het ontstaan

Het vermogen van Lokaal Fonds Hengelo is met name ontstaan door de verkoop van het in eigendom zijnde appartementencomplex ’t Swafert in Hengelo. Met de opbrengst is in 2010 een woonzorgcomplex gerealiseerd in Den Ham aan de Nienenhoek 4. Dit complex is langdurig verhuurd aan twee zorginstellingen die zich met name richten op de behandeling en begeleiding van kinderen, (jong)volwassenen met een licht verstandelijke beperking met bijkomende problematiek en dementerende ouderen. Vanuit het bestaande vermogen met de huurpenningen en het rendement op het vermogen wil ons fonds een duurzame bijdrage leveren aan het sociale klimaat van Hengelo.

BESTUURSVERSLAG

1. Algemene zaken

Voorwoord

In 2019 heeft Lokaal Fonds Hengelo wederom een substantiële bijdrage mogen leveren aan maatschappelijke initiatieven, projecten en evenementen in Hengelo. Hiervoor heeft ons fonds een budget beschikbaar gesteld van € 220.000,-- waarvan uiteindelijk na een zorgvuldige beoordeling van de aanvragen € 170.479,-- is toegekend. Uiteraard wil Lokaal Fonds Hengelo haar budget op de meest effectieve wijze aanwenden. Vandaar het onophoudelijk streven om optimaal toe te zien op de maatschappelijke meerwaarde van ondersteunde activiteiten.

Ter verantwoording van het gevoerde en het te voeren beleid zetten wij in dit jaarverslag de ontwikkelingen uiteen die voor Lokaal Fonds Hengelo in 2019 van belang zijn geweest. Ook zullen wij een korte vooruitblik geven op enkele belangrijke zaken in 2020.

Doelstelling

Lokaal Fonds Hengelo heeft tot doel het financieel ondersteunen van initiatieven die een positieve bijdrage leveren aan de Hengelose samenleving en die het welzijn van de inwoners van Hengelo bevorderen. Wij kunnen initiatieven, al dan niet onder voorwaarden, ondersteunen door het verlenen van een borgstelling, lening of schenking. De doelstelling van onze stichting wordt gerealiseerd door het inzetten van de opbrengsten uit het vermogen en te verkrijgen subsidies, donaties, schenkingen, erfstellingen, legaten en andere baten.

Als Lokaal Fonds Hengelo hebben wij een brede doelstelling waardoor een breed scala aan initiatieven, activiteiten en projecten kunnen worden beoordeeld.

Voor onszelf onderscheiden wij de volgende maatschappelijke sectorgroepen:

- Cultuur en historie
- Leren
- Ontspanning
- Welzijn
- Wonen
- Kunst
- Natuur
- Sport
- Werk
- Zorg

Wij willen selectief en op basis van eigen criteria een bijdrage leveren aan de continuïteit van de activiteiten in Hengelo. Hiertoe zoeken wij daar waar mogelijk ook de samenwerking met andere fondsen en organisaties.

Lokaal Fonds Hengelo is levensbeschouwelijk, politiek ongebonden en staat open voor iedereen. Als goededoelenfonds ondersteunen wij projecten maar zorgen we zelf uitdrukkelijk niet voor de uitvoering.

Onze wens is dat elke organisatie, stichting, vereniging en actieve burger met ideeën voor initiatieven weet dat via Lokaal Fonds Hengelo een financiële bijdrage verkregen kan worden om hun idee te verwezenlijken.

Het motto van ons fonds is: "Help Hengelo Helpen".

Natuurlijk realiseren we ons dat een fonds als het onze aantrekkingskracht heeft. Onze werkwijze is erop gericht om projecten kritisch te beoordelen en de bestemde gelden op de meest effectieve wijze en zonder overbodige bureaucratie aan te wenden. Overigens zullen wij er onophoudelijke naar streven om optimaal toe te zien op de maatschappelijke meerwaarde van ondersteunde activiteiten. Voor projecten die hun belang voor de Hengelose samenleving hebben bewezen en waarvan de betrouwbaarheid vastgesteld is, hebben we het speerpuntenbeleid vastgesteld. Met dit beleid maken wij het mogelijk om projecten voor een termijn van drie jaar te ondersteunen.

Missie

Hoe kan de Hengelose gemeenschap kenbaar maken welke maatschappelijke zaken belangrijk zijn in de wijk of omgeving? Wat zijn de echte noden in Hengelo en welke initiatieven dragen bij aan een leefbaar, gezellig en maatschappelijk betrokken Hengelo? Wij willen met de inzet van Lokaal Fonds Hengelo hierbij een belangrijke rol spelen.

De diversiteit aan maatschappelijke noden in Hengelo is groot. Dat vertaalt zich lang niet altijd in aanvragen voor Lokaal Fonds Hengelo. Er zijn maatschappelijke noden die ons niet bereiken in bijvoorbeeld een aanvraag. Samen met diverse gesprekspartners willen wij kijken hoe we als katalysator kunnen fungeren om ervoor te zorgen dat projecten worden ontwikkeld die we mede kunnen financieren. Wij willen zelf het initiatief nemen om te horen wat er in de Hengelose samenleving speelt. Daar waar mogelijk willen wij met partners sessies opzetten om van daaruit een thema te kiezen waarop we een actieve rol kunnen vervullen.

Het is onze missie om inwoners van Hengelo bij te staan en te helpen bij het realiseren van maatschappelijk relevante initiatieven en mooie Hengelose evenementen. Dit kunnen we doen door financieel bij te dragen, te fungeren als stimulator of door een verbindende factor te zijn.

Het is onze interne missie om het vermogen van ons fonds op een goede wijze te beheren, door risico's van onze beleggingen te monitoren en te waken voor het interen op ons eigen vermogen. Alhoewel wij momenteel een goede liquiditeitspositie hebben, zijn wij continu alert op mogelijkheden om gelden te werven zodat wij ook toekomstige initiatieven kunnen blijven ondersteunen.

Werkgebied

Lokaal Fonds Hengelo is een fonds van en voor de Hengelose samenleving. Bij wijze van hoge uitzondering kunnen ook projecten in andere gemeenten gesteund worden mits deze relevant zijn voor de Hengelose samenleving. In 2019 zijn er geen projecten buiten het werkgebied ondersteund.

2. Bestuur

Samenstelling bestuur

In 2019 hebben er een tweetal bestuursmutaties plaatsgevonden. In verband met het einde van de zittingstermijn heeft mevrouw M.M.L. de Waal afscheid genomen van het bestuur. In de afgelopen 8 jaar heeft zij een belangrijke rol gespeeld. Mevrouw De Waal heeft haar kennis en bestuurlijke ervaring uit haar werkzame carrière ten volle ingezet ten dienste van Lokaal Fonds Hengelo. Zij was altijd kritisch, rechtvaardig en had oog voor de menselijke maat. Wij zijn haar daar zeer erkentelijk voor.

Tevens hebben wij afscheid genomen van onze penningmeester de heer W. Klaas. De heer Klaas is drie jaar bestuurslid geweest. Hij heeft op eigen initiatief aangegeven dat alle werkzaamheden die voor onze stichting uitgevoerd dienen te worden steeds lastiger te combineren waren met zijn privéleven. Uiteindelijk heeft hij toch een keuze gemaakt en zijn bestuursfunctie neergelegd. Wij hebben de heer Klaas leren kennen als een bijzonder sociale man met oog en oor voor iedereen. Hij heeft veel voor onze stichting gedaan en daar zijn wij hem zeer erkentelijk voor.

Na overleg binnen de Raad van Toezicht en het bestuur is de heer A. Haken gevraagd de bestuursfunctie penningmeester over te nemen. Hier heeft hij positief op gereageerd. Op deze wijze is het ons gelukt de wisseling van penningmeester vlekkeloos te laten verlopen.

De twee ontstane bestuursfuncties hebben wij weer in kunnen vullen door een sollicitatieronde uit te schrijven. De Raad van Toezicht heeft uit de kandidaten mevrouw J. Lodeweges en mevrouw E. Rouwenhorst als nieuwe bestuursleden mogen benoemen.

De huidige samenstelling van het bestuur is als volgt:

Naam	Functies	Rooster van aftreden
De heer P.W.M. Schiphorst Voorzitter	Hoofdfunctie: Makelaar/Taxateur o.g. Nevenfuncties: Voorzitter Pim Zaal Sieger Stichting Hengelo	September 2021 Niet herbenoembaar
De heer J. van Dam Secretaris	Hoofdfunctie: Leidinggevende radiologie Isala ziekenhuis	September 2022 herbenoembaar

	Nevenfuncties: Secretaris Stichting Cliëntondersteuning Twente Secretaris Lionsclub Borne Lid klantenpanel coöperatie VGZ	
De heer A. Haken Penningmeester	Hoofdfunctie: Managing Director Nevenfuncties: Penningmeester Pim Zaal Siegerstichting	September 2022 herbenoembaar
De heer J. Assink bestuurslid	Hoofdfunctie: Coördinator Asbestsanering Nevenfuncties: -	September 2020 Niet herbenoembaar
De heer R. Pigge bestuurslid	Hoofdfunctie: Directeur/eigenaar Nevenfuncties: Lid ledenraad Rabobank Centraal Twente Lid Rabofonds Centraal Twente Lid Ledencommissie VNO-NCW-Twente Voorzitter Stichting Twentse Fondsen	September 2021 Herbenoembaar
Mevrouw J. Lodeweges bestuurslid	Hoofdfunctie: Schrijver kinderboeken Nevenfuncties: Voorzitter Stichting Nooit Weer-Nie Wieder Voorzitter Stichting DiVcult Voorzitter Stichting Bernhards Ontmoeting Lid Stichting partnersteden Hengelo-Emsdetten	September 2024 Herbenoembaar
Mevrouw E. Rouwenhorst bestuurslid	Hoofdfunctie Tekstschrijver en freelancejournalist Nevenfuncties: Voorzitter Stichting Hart voor Zuid	September 2024 Herbenoembaar

Vergoeding bestuur

De leden van het bestuur ontvangen ieder een vergoeding van € 4.200,- op jaarbasis. Deze vergoeding is inclusief de gemaakte onkosten.

Organisatie en beheer

De administratieve en bestuurlijke procedures zijn zoveel mogelijk geautomatiseerd waarbij de

werksystemen via de cloud bereikbaar zijn. Hierdoor is een effectieve en efficiënte werkwijze mogelijk.

Binnenkomende aanvragen worden in het systeem gebracht waarna twee bestuursleden een eerste beoordeling maken en eventueel met aanvragers in contact treden. Na deze beoordeling zal de gehele aanvraag in de bestuursvergadering worden besproken waarna zo mogelijk een besluit tot goedkeuring of afwijzing wordt genomen. Er wordt naar gestreefd om iedere aanvraag binnen een termijn van drie maanden te beoordelen.

Via een apart projectenoverzicht wordt de status van de beoordeling van de diverse aanvragen alsmede de financiële uitputting van het beschikbare budget zichtbaar gemaakt. Het projectenoverzicht wordt viermaal per jaar aan de Raad van Toezicht gepresenteerd. Vanuit het projectenoverzicht kiest de Raad van Toezicht voor iedere vergadering twee projecten ter beoordeling en bespreking. De gehele projectmap met alle gegevens wordt aan de raad aangeboden ter beoordeling.

De website van Lokaal Fonds Hengelo wordt bijgehouden door de heer R. Witting. Iedere maand voegt hij de laatste informatie toe waarbij onder meer de toekenningen van de projecten worden ingevoerd. Voor het technische onderhoud is een abonnement bij De Lijn in Hengelo afgesloten.

Met de organisatie van de Indebuurt-Hengelo zijn afspraken gemaakt om projecten die door Lokaal Fonds Hengelo financieel worden ondersteund de mogelijkheid te bieden zichzelf te presenteren op het digitale platform van Indebuurt. Iedere maand geven wij, zo mogelijk, enkele projecten door die hiervoor in aanmerking kunnen komen. Indebuurt neemt vervolgens contact op met de betreffende organisatie om te overleggen of zij hiervoor belangstelling hebben. In de digitale presentatie zal melding worden gemaakt dat het project financieel wordt ondersteund door Lokaal Fonds Hengelo. Op deze wijze willen wij Lokaal Fonds Hengelo meer onder de aandacht brengen bij de Hengelose inwoners en tevens laten zien welke projecten door ons worden ondersteund.

De gehele financiële administratie wordt jaarlijks gecontroleerd door Eshuis Accountants uit Enschede die als extern accountant eveneens de jaarrekening opstelt.

Fondsenwerving

Begin 2018 heeft het bestuur besloten de uitwerking van de strategie en de opstelling van een fondsenwervingsplan zelfstandig uit te voeren. Hiertoe is in 2019 een adviseur van Lokaal Fonds Nederland uitgenodigd om zijn zienswijze te geven op welke wijze uitvoering kan worden gegeven aan fondsenwerving. Aansluitend heeft het bestuur uitvoerig stilgestaan bij de mogelijkheden om fondsenwerving een goede kans van slagen te geven. Lokaal Fonds Hengelo heeft een goede liquiditeitspositie en dat is in de Hengelose maatschappij bekend. Het is dan ook lastig om van particulieren in algemene zin een donatie te ontvangen. Mogelijkerwijs zou het kunnen op projectniveau. Een voorbeeld hiervan is een bankje van Menthol en Roosje waarbij geld uit de Hengelose maatschappij is opgehaald ter bekostiging van het kunstwerk. Lokaal Fonds Hengelo heeft hierbij de verkregen donaties in 2017 verdubbeld tot een bedrag van € 15.000,--.

Het bestuur heeft uiteindelijk besloten voorlopig niet actief in te zetten op fondsenwerving, maar wel de mogelijkheden tot donatie via de website beschikbaar te houden. Voor de fondsenwerving blijft een aparte bankrekening geopend.

Vanzelfsprekend zullen de bestuursleden alert blijven op signalen uit de markt van mensen die schenkingen, legaten, e.d. overwegen.

In 2019 is in totaal € 533,-- aan inkomsten uit fondsenwerving gerealiseerd.

Juridische zaken

In 2019 is het Lokaal Fonds Hengelo niet betrokken geweest bij een juridische procedure.

3. Risico´s en onzekerheden

Reputatie

Lokaal Fonds Hengelo is er voor Hengelo. Een goede reputatie is onontbeerlijk voor onze organisatie. Wij willen zoveel mogelijk transparant zijn en laten zien wat wij doen en waar wij voor staan. Alle informatie wordt zoveel mogelijk via onze website naar buiten gebracht. Eveneens houden wij periodiek een relatiebijeenkomst om in gesprek te gaan en te blijven met onze belanghebbenden, primair met de aanvragers en donateurs, maar ook met andere belangstellenden als vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties, politici en leveranciers. Onze bestuursleden hebben een goed netwerk in Hengelo en promoten Lokaal Fonds Hengelo op gepaste wijze.

Omgang met het vermogen

Het vermogen bestaat uit onroerend goed, leningen met een maatschappelijk doel en liquiditeiten waarbij onroerend goed de hoofdmoot vormt. Het liquide vermogen en de huurinkomsten zijn noodzakelijk voor de continuïteit van het voor schenkingen beschikbare budget. Onzekerheden zijn het beleid van de overheid met betrekking tot vastgoed in de zorg en ontwikkelingen in de vastgoedsector in het algemeen. Voor het liquide deel van het vermogen speelt de voortdurende extreem lage rentestand als gevolg van het beleid van de Europese Centrale Bank een negatieve rol. Gelet op de afgelopen jaren en de verwachtingen voor de komende jaren moeten wij er rekening mee houden dat de rendementen op het liquide vermogen nagenoeg geen bijdrage leveren aan het voor schenkingen beschikbare budget. Ook voor de komende jaren worden verschillende scenario’s uitgewerkt waarbij eveneens kritisch wordt gekeken naar de huidige vermogensinvesteringen en geldleningen.

Bedrijfsvoering

Lokaal Fonds Hengelo is een vrijwilligersorganisatie, waar professioneel wordt gewerkt. Zoals elke organisatie, en vrijwilligersorganisaties in het bijzonder, loopt Lokaal Fonds Hengelo een frauderisico. Er wordt naar gestreefd fraude door externe partijen zoals aanvragers of leveranciers te voorkomen door het hanteren van transparante procedures en goede digitale vastlegging. Dit betekent echter, dat wij in hoge mate afhankelijk zijn geworden van onze ICT en risico’s op het gebied van cybersecurity kunnen lopen. Alle digitale informatie is bij een externe professionele partij opgeslagen om eventuele

risico's zoveel mogelijk uit te sluiten.

Projectaanvragen worden altijd door twee bestuursleden ter besluitvorming voorbereid. Indien een bestuurder een aanvrager kent of op een andere wijze met het project in verband kan worden gebracht zal de bestuurder dit aangeven en niet aan de voorbereiding en besluitvorming deelnemen.

Voor wat betreft interne fraude zijn er allerlei beheersmaatregelen genomen om fraude te voorkomen, ook al is er de overtuiging dat de kans op fraude bij Lokaal Fonds Hengelo buitengewoon klein is. Maar omdat de gevolgen enorm kunnen zijn, is het risico op fraude geminimaliseerd met een strikte functiescheiding, een regeling voor de tekenbevoegdheid en een regeling met betrekking tot tegengesteld belang. De Raad van Toezicht speelt hierbij uitdrukkelijk een rol. Alle betalingen worden door middel van het 'vier-ogen-principe' uitgevoerd.

4. Overzicht aanvragen

Algemeen

De beoordeling van de aanvragen vindt door het bestuur plaats. Ter voorbereiding op de besluitvorming worden aanvragen door twee bestuursleden voorbereidt. De beoordeling vindt plaats aan de hand van door het bestuur opgestelde criteria. In een aantal gevallen vindt ter verheldering en nadere toelichting een bespreking plaats met de indieners. Er wordt naar gestreefd een aanvraag binnen drie maanden te beoordelen.

Speerpuntprojecten

Jaarlijks stelt het bestuur de speerpuntprojecten vast, die vanwege hun belang voor Hengelo meerjarig worden ondersteund. De toezegging naar de aanvrager is in principe een toekenning voor een periode van drie jaar. Bij deze meerjarige toekenningen worden de tweede en derde uitbetaling pas uitgevoerd na een bestuursbesluit en een door het Lokaal Fonds Hengelo goedgekeurde door aanvrager in te dienen verantwoording van het project over het voorafgaande jaar. Het voor deze speerpuntprojecten beschikbare deelbudget en de onderverdeling daarvan wordt jaarlijks door het bestuur vastgesteld. Het bestuur streeft naar een zo evenwichtig mogelijke spreiding over de sectoren.

Voor het jaar 2019 zijn de volgende activiteiten aangemerkt als speerpuntproject:

- Kerstdiner (welzijn)
- BAM! Festival (evenement)
- De Slinger (alle sectoren/vliegwielfunctie)
- G-Disco (zorg/achterstandsgroepen)
- Jeugdsportfonds (sport/achterstandsgroepen)
- Servicepunt Vrijwilligerswerk Hengelo (welzijn/algemeen)
- Stichting Vocale Promotie Hengelo (cultuur/evenement)
- Weekendschool (leren/jeugd)

Aanvragen

In 2019 zijn er 71 aanvragen binnengekomen en zijn er 59 aanvragen beoordeeld. Hiervan zijn er 34 geheel of gedeeltelijk toegewezen. Navolgend zijn de toegewezen projecten opgenomen waarbij uitgangspunt voor opname de datum is van het bestuursbesluit over de aanvraag. Er kunnen derhalve projecten worden vermeld die in 2018 zijn aangevraagd.

Cultuur/historie ➢ Muziekvereniging Armonia ➢ Stichting Kamermuziek Hengelo ➢ Stichting Vocale Promotie Hengelo* ➢ Nooit weer - Nie wieder ➢ Volkskerstzang Hengelo 2019 ➢ TJSO - 75 jaar bevrijdingconcert ➢ Stichting Hengelo Sint Nicolaasstad	Sport ➢ Invaliden Sport Vereniging Hengelo en omstreken ➢ St Vriendschap, Verbroedering & Sport AUNI ➢ Jeugdsportfonds*
(Amateur) kunst ➢ Niet Zwichten Maar Dichten ➢ Stichting Metropool (Krang festival) ➢ HeArt Gallery 2019 ➢ Kamerkoor Arte Vocale ➢ TCOV ➢ Kamak - Roept u maar!	Ontspanning ➢ Reuring in de Stad 2019 ➢ Twents Theater ➢ Kerstfestival Kerst met CunMar ➢ 40 jaar Kanaljerood ➢ Houd TFO op straat ➢ G-Disco* ➢ BAM festival*
Leren ➢ Stichting Onderwijsbegeleiding ➢ Stichting Weekendscholen* ➢ Hengelo Leest	Natuur ➢ Bijenteeltvereniging Hengelo en omstreken
Welzijn ➢ Stichting Lokale Omroep Hengelo ➢ Joseph Wresinski Cultuur Stichting ➢ Ver. Wijkopbouworgaan Dichtersbuurt ➢ Berflo Bedrijf ➢ Stichting Wat de pot schaft ➢ Stichting Noodfonds Hengelo ➢ Voedselbank Midden Twente (kerstactie 2019) ➢ SamenUit (Carintreggeland) ➢ Het Kerstdiner*	Zorg ➢ --

➢ Servicepunt Vrijwilligers Hengelo* ➢ De Slinger Hengelo*	

(*) Dit betreft de jaarlijkse uitbetaling aan meerjarige (speerpunt) projecten, waarvan de toekenning in een eerder jaar heeft plaatsgevonden.

In onderstaand overzicht is het aantal toekenningen en afwijzingen van aanvragen over meerdere jaren inzichtelijk gemaakt.

	2016		**2017**		**2018**		**2019**	
aanvragen	67	*100%*	76	*100%*	57	*100%*	59	***100%***
toegekend	42	*63%*	46	*61%*	37	*65%*	38	***64%***
afgewezen	25	*37%*	30	*39%*	20	*35%*	21	***36%***

In 2019 is er totaal **€ 170.479,--** beschikbaar gesteld voor projecten. Hiervan is een bedrag van **€ 46.000,--** toegekend aan de hiervoor besproken speerpuntprojecten.

In onderstaand schema zijn de aanvragen per sector gerubriceerd en over meerdere jaren weergegeven. De meerjarige speerpuntprojecten zijn hierin begrepen.

	2016		**2017**		**2018**		**2019**	
toegekend	42	100%	46	100%	37	100%	38	100%
Cultuur/historie	11	26%	7	26%	4	11%	7	18%
Kunst	5	12%	11	12%	12	32%	6	16%
Leren	2	5%	4	5%	1	3%	3	8%
Natuur	0	0%	1	0%	1	3%	1	3%
Ontspanning	8	19%	9	19%	7	19%	7	18%
Sport	4	9%	5	10%	3	8%	3	8%
Welzijn	6	15%	5	14%	5	13%	11	29%
Werk	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Zorg	2	5%	2	5%	4	11%	0	0%
Anders	4	9%	2	10%	0	0%	0	0%

5. Toekomst van Lokaal Fonds Hengelo

Lokaal Fonds Hengelo is niet meer weg te denken uit de Hengelose samenleving. Als bestuur willen we dit graag zo houden en hier wordt ook hard aan gewerkt. Wij blijven streven naar een zo evenwichtige mogelijke spreiding over de diverse sectoren. In 2017 hebben wij de Round Tables georganiseerd waarbij met diverse partijen is gekeken waar de behoeften en noden in Hengelo liggen. Uit dit initiatief zijn succesvolle projecten voortgekomen waarbij onder meer 'Klein Driene op z'n retour' als aansprekend project kan worden genoemd. Tijdens de Round Tables is besproken dat de kwaliteit van leven, veiligheid, ontmoeten en schone openbare ruimte in de wijk onder spanning kwam te staan. Tevens bleek dat de ontmoetingsruimte in de wijk van tijdelijke aard was. Na het in kaart brengen van de problematiek hebben de professionele partijen de handen in één geslagen en is er weer een nieuwe ontmoetingsruimte geopend. Hier kunnen wijkbewoners elkaar weer ontmoeten en kunnen ze vragen stellen aan professionele partijen. Ook zijn er weer diverse activiteiten opgestart zoals inloopavonden door wijkbewoners, Welbions en Wijkracht, samen koken, schilderen, spellenavond en buurttuin. Ook is er een voedselverdeelkast open gesteld. Dit project laat zien dat door de Round Tables er een mooie en waardevolle samenwerking is ontstaan tussen gemeente Hengelo, Wijkracht, Mediant, Politie en Lokaal Fonds Hengelo waardoor de kwaliteit van wonen in de wijk Klein Driene ook in de toekomst weer is geborgd.

Voor het komende jaar willen wij bezien of we een vervolg kunnen geven aan ons initiatief Round Tables. De eerste gesprekken zijn hiervoor reeds in gang gezet. De partijen die hierbij betrokken zijn betreffen De Slinger, Wijkracht en Welbions.

Eveneens willen wij de samenwerking met stichting Twentse Fondsen continueren om de contacten tussen diverse goededoelenfondsen te bevorderen. Hiertoe worden samenkomsten georganiseerd.

Om meer gestalte te geven aan de identiteit van Lokaal Fonds Hengelo blijven wij werken aan onze naamsbekendheid. Wij willen graag de contacten met regionale media intensiveren. Het blijkt lastig te zijn om via de media onze stichting naar buiten te brengen waardoor een mogelijk groot publiek onze stichting niet weet te vinden. Wij doen dit niet voor eigen glorie, maar om projecten in Hengelo (mede) te kunnen laten slagen. We willen in 2020 bezien op welke wijze wij toch de interesse van de media kunnen bewerkstelligen.

Verslag Raad van Toezicht

Samenstelling Raad van Toezicht

De samenstelling van de Raad van Toezicht is in 2019 niet gewijzigd.

Zelfevaluatie Raad van Toezicht.

Op 29 januari 2020 heeft de Raad van Toezicht een zelfevaluatie gehouden. Daarbij kwamen de onderstaande onderwerpen aan de orde:

Samenstelling en omvang RvT.
De samenstelling van de RvT is goed. Zowel naar beroepsmatige achtergrond als naar geslacht is er sprake van een evenwichtige verdeling. Alle leden hebben veel ervaring op verschillende gebieden. De omvang van de RvT wordt als passend beschouwd in relatie tot de taken die zij moet uitvoeren. In 2019 is er geen aanleiding geweest om externe deskundigheid in te huren.

Rol van de Toezichthouder
Het bewaken van de statutaire uitgangspunten en de afhandeling van de financiële perikelen rondom de hypotheekverstrekking aan Zonnewoud', het doorvoeren van de achterstallige huurverhoging van de Nienenhoek en de brandwerende werkzaamheden aan de Nienenhoek waren de belangrijkste taken in 2019. In 2019 werden er twee vacatures in het bestuur vrijgegeven en ingevuld. De eerste vacature betrof het aftreden vanwege persoonlijke omstandigheden van de penningmeester de heer W.Klaas en de tweede vacature betrof het vertrek van mevrouw M. de Waal vanwege het bereiken van het einde van haar tweede zittingstermijn.

Adviesrol en klankbord
Tijdens de themabijeenkomst in 2019 hebben we met het bestuur uitgebreid van gedachten gewisseld over de rol en resultaten binnen de Round-Tables gesprekken in de gemeente Hengelo en de ambities van het Lokaal Fonds Hengelo in deze. De RvT kan zich helemaal vinden in conclusies dat deze gesprekken hebben geleid tot een positieve ontwikkeling maar is het eens met het bestuur dat het Lokaal Fonds in deze geen voortrekkersrol dient te vervullen.

Samenspel met het bestuur
Zowel de 5 gezamenlijke vergaderingen als de jaarlijkse themabijeenkomst verlopen in een open en prettige sfeer en hebben voldoende diepgang. Er is ruimte voor verschil van inzicht en discussies, maar deze worden altijd gevoerd met respect voor eenieder en met een constructieve grondhouding. De RvT heeft met voldoening kennisgenomen van het intern invullen van de vacature van penningmeester nadat de heer W.Klaas op zijn verzoek is teruggetreden als bestuurslid. In een exit interview met de voorzitter van de RvT werd duidelijk wat het motief van de heer Klaas was om af te treden en dat hij een andere rol binnen het bestuur niet ambieerde. Eveneens constateert de RvT dat het invullen van de twee vacatures in het bestuur op niveau

ingevuld zijn. Wel dient het bestuur, gelet op de relatief veel bestuurswisselingen binnen een korte periode haar ambitieniveau goed in de gaten te houden.

Wijze van informatie verkrijgen en gebruik van informatie
De RvT is in het algemeen tevreden over aangeleverde informatie, maar zag met name op het gebied van financiën ruimte voor verbetering. Hierover zijn met het bestuur na de functiewisseling van de penningmeester afspraken voor verbetering gemaakt. M.b.t. de informatie over de goedgekeurde en afgewezen projecten is de vraag van de RvT om ook te kunnen beschikken over de volledige aanvraag van deze projecten gehonoreerd.
De vergaderstukken worden, indien mogelijk, nu minimaal 1 week voor de vergadering beschikbaar gesteld.

Functioneren als team
Het interne overleg en de voorbespreking van de gecombineerde vergaderingen verlopen heel goed. Er is ruimte voor eenieders inbreng en er wordt in een open en ontspannen sfeer van gedachten gewisseld en standpunten bepaald.

Inbreng afzonderlijke leden
Alle leden van de RvT functioneren naar behoren. Zij brengen hun kennis en ervaring in zowel in het vooroverleg alsook in de gecombineerde vergaderingen. Daarnaast hebben zij een belangrijke rol vervuld bij de werving en selectie van de nieuwe bestuursleden.

De zelfevaluatie is in de vergadering van 19 maart 2020 gedeeld met het bestuur.

Toezicht en advies
In 2019 heeft de RvT 5 keer vergaderd met het bestuur. Bij vrijwel alle vergaderingen was iedereen aanwezig.

De vaste agendapunten waren in 2019 de begrotingscyclus, overzichten van projecten en het bespreken hiervan. De te bespreken projecten werden door de RvT gekozen.
Verdere onderwerpen die aan de orde geweest zijn waren:

- De benoeming van nieuwe bestuursleden evenals de herbenoeming van zittende bestuursleden.
- Het gezamenlijk ondertekenen van de Governancecode.
- Het bespreken en goedkeuren van de begrotingen voor 2019 en 2020.
- Het goedkeuren van het beleidsplan 2019-2021 *
- Het bespreken en goedkeuren van het jaarverslag 2018.
- Het goedkeuren van de naamswijziging van Fuldauerstichting in Lokaal Fonds Hengelo in onze reglementen.
- Het thema Fondsenwerving.

- De financiële perikelen inzake Zonnewoud. Dit onderwerp zal in 2020 nauwlettend gevolgd worden.
- De huurverhoging met terugwerkende kracht van de Nienenhoek. Dit onderwerp is naar tevredenheid van de RvT en het bestuur Afgehandeld.
- De brandwerende werkzaamheden aan de Nienenhoek en de mogelijkheden tot verhaal van de kosten in deze op de aannemer.

Ook is er in 2019 regelmatig contact geweest tussen de voorzitters van het bestuur en die van de Raad van Toezicht.
De Raad van Toezicht heeft voorafgaand aan elke vergadering apart vergaderd om de agendapunten voor te bespreken en af te stemmen. De jaarlijkse themabijeenkomst heeft op 10 december 2019 plaatsgevonden waarbij het bestuur en de Raad van Toezicht aanwezig waren. Het thema was de evaluatie en toekomst van de Round-Tables.

Samenstelling Raad van Toezicht 2019:

Naam	Raad van Toezicht functie	Hoofd en nevenfuncties	m/v
M.Soek	voorzitter	Hoofdfunctie: geen Nevenfunctie: lid werkgroep Dag van de Mantelzorg Hengelo.	m
H.Nijenhuis	lid	Hoofdfunctie: geen Nevenfunctie: Voorzitter Stichting Vrienden van de schouwburg Hengelo.	m
F.H.M. Meijerink	lid	Hoofdfunctie: Manager finance & Control Nevenfuncties: Penningmeester Stichting de Twentse Wens Ambulance.	v

Rooster van aftreden:

M. Soek	september 2023	niet hernoembaar
H. Nijenhuis	september 2020	hernoembaar
F.H.M. Meijerink	september 2022	hernoembaar

JAARREKENING

BALANS PER 31 DECEMBER 2019

		31 december 2019		31 december 2018	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
Materiële vaste activa	1				
Gebouwen en -terreinen			3.780.000		3.780.000
Financiële vaste activa	2		507.609		512.000
VLOTTENDE ACTIVA					
Vorderingen					
Overige vorderingen en overlopende activa	3		10.945		15.554
Liquide middelen	4		1.301.920		1.244.359
Totaal activazijde			5.600.474		5.551.913

		31 december 2019		31 december 2018	
		€	€	€	€
PASSIVA					
STICHTINGSVERMOGEN	5		5.429.431		5.373.058
VOORZIENINGEN	6		50.000		-
KORTLOPENDE SCHULDEN	7		121.043		178.855
Totaal passivazijde			5.600.474		5.551.913

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019

		2019	Begroting 2019	2018
		€	€	€
Baten	8			
Baten uit fondsenwerving		533	2.500	7.350
Renteopbrengsten leningen		26.891	21.700	24.122
Baten uit beleggingen	9	278.784	280.000	269.362
		306.208	304.200	300.834
Lasten				
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	10	36.300	36.150	35.125
Overige waardeveranderingen van immateriële en materiële vaste activa	11	-	-	222.719
Lasten uit beleggingen	12	76.562	84.500	-210.666
Verkoopkosten	13	797	4.500	5.474
Kantoorkosten	14	271	500	-
Algemene kosten	15	18.876	29.000	18.992
Lasten doelstellingen	16	117.029	220.000	218.577
Totaal van som der kosten		249.835	374.650	290.221
TOTAAL VAN NETTO RESULTAAT		56.373	-70.450	10.613
Resultaatbestemming				
Overige reserve		56.373		10.613

KASSTROOMOVERZICHT OVER 2019

			2019		2018
		€	€	€	€
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten					
Saldo van baten en lasten			56.373		10.613
Aanpassingen voor					
Overige waardeveranderingen van immateriële en materiële vaste activa	11	-		222.719	
Toename (afname) van de voorzieningen	6	-		-237.082	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren		25.000		-	
Dotatie voorziening		50.000		-	
			75.000		-14.363
Verandering in werkkapitaal					
Mutatie vorderingen		4.609		-11.066	
Toename (afname) van overige schulden	7	-57.812		68.181	
			-53.203		57.115
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten			78.170		53.365
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten					
Verwerving van financiële vaste activa	2	-49.827		-	
Ontvangsten uit hoofde van vervreemding van financiële vaste activa	2	29.218		2.000	
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten			-20.609		2.000
Totaal van toename (afname) van geldmiddelen			57.561		55.365
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen					
Geldmiddelen aan het begin van de periode			1.244.359		1.188.994
Toename (afname) van geldmiddelen			57.561		55.365
Geldmiddelen aan het einde van de periode			1.301.920		1.244.359

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting is feitelijk en statutair gevestigd op Veluwestraat 96, 7559 LH te Hengelo en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41027319.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting bestaan voornamelijk uit:
het verlenen van faciliteiten aan instellingen die zicht richten op een algemeen maatschappelijk belang, in de breedste zin van het woord, alsmede het verstrekken van geldleningen, het beheren en verkrijgen van en het beschikken over registergoederen en het stellen van zekerheden, ook voor schulden van anderen.

Het werkgebied van de stichting is hoofdzakelijk de gemeente Hengelo (Overijssel).

Met ingang van 1 januari 2013 is de Fuldauerstichting / Lokaal Fonds Hengelo aangemerkt als algemeen nut beogende instelling (ANBI). De fondsenwerving is van start gegaan in het jaar 2014.

Informatieverschaffing over schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met RJk C2 'Kleine fondsenwervende instellingen' van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving. De jaarrekening is opgesteld in euro's.

Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen actuele waarde. De bedrijfsgebouwen en -terreinen worden eens in de drie jaar getaxeerd.

Materiële vaste activa worden, tenzij anders aangegeven, gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Bijzondere waardeverminderingen van materiële vaste activa

De stichting beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde.

Financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen overige vorderingen omvatten verstrekte leningen en overige vorderingen, alsmede gekochte leningen die tot het einde van de looptijd zullen worden aangehouden. Deze vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. Vervolgens worden deze leningen gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er bij de verstrekking van leningen sprake is van disagio of agio, wordt dit gedurende de looptijd ten gunste respectievelijk ten laste van het resultaat gebracht als onderdeel van de effectieve rente. Ook transactiekosten worden verwerkt in de eerste waardering en als onderdeel van de effectieve rente ten laste van het resultaat gebracht. Bijzondere waardeverminderingen worden ten laste van de staat van baten en lasten gebracht.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.

TOELICHTING OP DE BALANS

Vaste activa

1 Materiële vaste activa

	Gebouwen en -terreinen
	€
Stand per 1 januari 2019	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	6.001.846
Cumulatieve afschrijvingen	-2.221.846
Boekwaarde per 1 januari 2019	3.780.000
Mutaties	
Saldo mutaties	-
Stand per 31 december 2019	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	6.001.846
Cumulatieve afschrijvingen	-2.221.846
Boekwaarde per 31 december 2019	3.780.000
Afschrijvingspercentages	0

Onder de gebouwen en -terreinen is een woonzorgboerderij opgenomen, gelegen aan de Nienenhoek 4 te Den Ham. Deze woonzorgboerderij is 20 augustus 2010 in gebruik genomen.
Het onroerend goed is ultimo 2018 getaxeerd en gewaardeerd tegen actuele waarde.

2 Financiële vaste activa

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Overige vorderingen	507.609	512.000

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Overige vorderingen		
Lening Stichting Zonnewoud	450.000	500.000
Lening Stichting Zonnewoud II	47.609	-
Lening Stichting Cultuurpodium (projectnummer 13013)	10.000	12.000
	507.609	512.000

	2019	2018
	€	€
Lening Stichting Zonnewoud		
Boekwaarde per 1 januari	500.000	500.000
Aflossing in boekjaar	-25.000	-
Omzetting in nieuwe annuïtaire lening	-25.000	-
Boekwaarde per 31 december	450.000	500.000
Rentepercentage	4,8%	4,8%

Dit betreft een lening in hoofdsom groot € 650.000 waarover 4,8% rente wordt berekend op jaarbasis. Aflossing vindt plaats met ingang van 2012 in veertien jaarlijkse termijnen van € 25.000 en een slottermijn van € 300.000 in het jaar 2026. Als zekerheid voor deze lening is een 1e hypotheek verkregen ad € 1.000.000 op het recreatieoord en verdere aanhorigheden gelegen aan de Vrugteveenseweg 8B te Hellendoorn.
De aflossing 2018 is niet voldaan, de achterstallige aflossing is omgezet in een nieuwe annuïtaire lening aan Stichting Zonnewoud.

	2019
	€
Lening Stichting Zonnewoud II	
Boekwaarde per 1 januari	-
Verstrekking in boekjaar	49.827
Aflossing in boekjaar	-2.218
Boekwaarde per 31 december	47.609
Rentepercentage	4,8%

Dit betreft een lening in hoofdsom groot € 49.827 waarover 4,8% rente wordt berekend op jaarbasis.
Aflossing vindt plaats met ingang van oktober 2019 middels een annuïtair aflossingsschema van 60 maanden.
De hoofdsom bestaat uit de achterstallige aflossing 2018 ad. € 25.000, achterstallige rente over de periode maart 2018 t/m april 2019 € 21.400 en 8% boeterente van in totaal € 3.427 over deze desbetreffende periode.

	2019	2018
	€	€
Lening Stichting Cultuurpodium (projectnummer 13013)		
Stand per 1 januari		
Hoofdbedrag	12.000	14.000
Boekwaarde per 1 januari	12.000	14.000
Mutaties		
Aflossing in boekjaar	-2.000	-2.000
Stand per 31 december		
Hoofdbedrag	10.000	12.000
Boekwaarde per 31 december	10.000	12.000
Rentepercentage	0%	0%

Aan Stichting Cultuurpodium Houtmaat is een lening verstrekt van EUR 20.000. Afgesproken is dat er jaarlijks een aflossing wordt gedaan van EUR 2.000. De lening is renteloos. In de toewijzing is vastgelegd dat onder bepaalde voorwaarden EUR 10.000 van de lening kan worden omgezet in een schenking. Daarom is in 2015 al voorzichtigheidshalve een voorziening getroffen van EUR 10.000. Deze voorziening van EUR 10.000 is in 2017 teruggedraaid. De lening dient volledig afgelost te worden door Stichting Cultuurpodium Houtmaat.

Vlottende activa

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
3 Overige vorderingen en overlopende activa		
Te ontvangen huurpenningen	9.423	-
Vooruitbetaalde verzekeringen	1.447	1.432
Te ontvangen rente spaarrekening	75	122
Te ontvangen rente lening Zonnewoud	-	14.000
	10.945	15.554

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
4 Liquide middelen		
Rabobank - spaarrekening	1.097.363	1.097.241
Rabobank - rekening-courant	203.149	145.868
Rabobank - ANBI Rekeningen	1.408	1.250
	1.301.920	1.244.359

5 Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Overige reserve
	€
Stand per 1 januari 2019	5.373.058
Uit resultaatverdeling	56.373
Stand per 31 december 2019	5.429.431

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
6 Voorzieningen		
Voorziening groot onderhoud gebouwen	50.000	-

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
7 Kortlopende schulden		
Overige schulden en overlopende passiva	121.043	178.855

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Te betalen schenkingen	101.866	146.088
Accountants- en administratielasten	9.750	9.376
Vooruitontvangen huur	4.963	4.964
Te betalen onderhouds- en beheerlasten	4.014	17.019
Relatiebijeenkomst	-	958
Vooruitontvangen rente	450	450
	121.043	178.855

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
8 Baten			
Baten uit fondsenwerving	533	2.500	7.350
Renteopbrengsten leningen	26.891	21.700	24.122
Baten uit beleggingen	278.784	280.000	269.362
	306.208	304.200	300.834

Met ingang van 1 januari 2013 is de Fuldauerstichting / Lokaal Fonds Hengelo aangemerkt als algemeen nut beogende instelling (ANBI). De fondsenwerving is van start gegaan in het jaar 2014.

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Renteopbrengsten leningen			
Rente lening Zonnewoud	22.800	21.600	24.000
Rente lening Zonnewoud II	589	-	-
Boeterente lening Zonnewoud II	3.427	-	-
Rente bank	75	100	122
	26.891	21.700	24.122

De rente 2019 op de lening Zonnewoud is slechts ten dele betaald, voor de achterstallige rente is een nieuwe lening aangegaan met Zonnewoud. Over de achterstallige aflossing en rente is een boeterente overeengekomen.

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
9 Baten uit beleggingen			
Opbrengsten uit onroerend goed	278.784	280.000	269.362

De opbrengsten uit onroerend goed hebben betrekking op de huuropbrengsten van een woonzorgboerderij aan de Nienenhoek 4 te Den Ham.

10 Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Lonen			
Vergoeding bestuursleden	29.550	29.400	30.525
Vergoeding leden raad van toezicht	4.500	4.500	4.600
Vergoeding overige	2.250	2.250	-
	36.300	36.150	35.125

11 Overige waardeveranderingen van immateriële en materiële vaste activa

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Overige waardeveranderingen materiële vaste activa	-	-	222.719

Overige waardeveranderingen materiële vaste activa

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Gebouwen en -terreinen	-	-	222.719

12 Lasten uit beleggingen

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	50.000	50.000	-
Kleine onderhoudskosten	18.160	25.500	17.768
Belastingen onroerend goed	5.326	4.500	4.544
Assurantiepremie onroerende zaak	2.112	2.000	2.016
Bewakingskosten onroerend goed	964	2.500	2.088
Vrijval voorziening groot onderhoud gebouwen	-	-	-237.082
	76.562	84.500	-210.666

13 Verkoopkosten

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
Drukwerk	757	1.000	-
Representatiekosten	40	1.000	75
Relatiebijeenkomsten	-	2.500	1.418
Advertentiekosten	-	-	3.981
	797	4.500	5.474

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
14 Kantoorkosten			
Kantoorbenodigdheden	271	500	-

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
15 Algemene kosten			
Accountantskosten	6.540	4.750	5.113
Administratiekosten	5.027	4.750	4.688
Vergaderkosten	1.477	1.000	1.142
Juridische advieskosten	1.426	2.500	-
Websitekosten	1.374	2.000	853
Assurantiepremie	1.133	2.000	1.458
Automatiseringslasten	865	1.000	1.068
Bankkosten	380	500	339
Fondsenwerving	-	6.000	-
Advieskosten	-	2.500	2.831
Kosten secretariële ondersteuning	-	1.000	1.500
Overige algemene kosten	654	1.000	-
	18.876	29.000	18.992

	2019	Begroting 2019	2018
	€	€	€
16 Lasten doelstellingen			
Schenkingen conform doelomschrijving stichting	117.029	220.000	218.577

Analyse verschil uitkomst met budget

	2019	Begroting 2019		Mutatie
	€	€	€	%
Baten	306.208	***304.200***	2.008	0,7
	306.208	***304.200***	2.008	0,7
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	36.300	***36.150***	150	0,4
Lasten uit beleggingen	76.562	***84.500***	-7.938	-9,4
Verkoopkosten	797	***4.500***	-3.703	-82,3
Kantoorkosten	271	***500***	-229	-45,8
Algemene kosten	18.876	***29.000***	-10.124	-34,9
Lasten doelstellingen	117.029	***220.000***	-102.971	-46,8
Totaal van som der kosten	249.835	***374.650***	-124.815	-33,3
Totaal van netto resultaat	56.373	***-70.450***	126.823	180,0

Hengelo, 25 juni 2020

P.W.M. Schiphorst
Voorzitter

J.B. van Dam
Secretaris

A.M. Haken
Penningmeester

J. Noltes-Lodeweges
Lid

J. Assink
Lid

R.L.J. Pigge
Lid

E.M. Rouwenhorst
Lid

Goedkeuring door de Raad van Toezicht

M. Soek - Voorzitter

F.H.M. Meijerink - Lid

H.A.M. Nijenhuis - Lid

OVERIGE GEGEVENS

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2019 van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting te Hengelo.

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan: het bestuur en de raad van toezicht van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting

A. VERKLARING OVER DE JAARREKENING 2019

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2019 van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting te Hengelo gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting per 31 december 2019 en van het resultaat over 2019 in overeenstemming met Richtlijn 650 'Fondsenwervende instellingen' van de Nederlandse Raad voor Jaarverslaggeving (RJ 650).

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de staat van baten en lasten over 2019;
3. het kasstroomoverzicht over 2019; en
4. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. VERKLARING OVER DE IN HET JAARVERSLAG OPGENOMEN ANDERE INFORMATIE

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens;
- Jaarverslag van bestuur en raad van toezicht

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

C. BESCHRIJVING VAN VERANTWOORDELIJKHEDEN MET BETREKKING TOT DE JAARREKENING

Verantwoordelijkheden van het bestuur en de raad van toezicht voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met RJ 650 Fondsenwervende instellingen. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de huishouding te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar activiteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

De met governance belaste personen zijn verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de huishouding.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;

- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;

- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en

- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Almelo, 25 juni 2020

Eshuis Registeraccountants B.V.

H. Schreur RA