

Twentepoort Oost 14a

7609 RG Almelo

Postbus 206

7600 AE Almelo

Tel. 088-500 95 00

E-mail info@eshuis.com

Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting

gevestigd te Hengelo

Rapport inzake de Jaarrekening 2020



Inhoudsopgave

Accountantsrapport

Opdracht	3
Resultaten	4
Financiële positie	5
Meerjarenoverzicht	6

Bestuursverslag

Bestuursverslag	8
-----------------	---

Jaarrekening

Balans per 31 december 2020	25
Staat van baten en lasten over 2020	27
Kasstroomoverzicht over 2020	28
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	29
Toelichting op de balans	32
Toelichting op de staat van baten en lasten	36

Overige gegevens

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	41
---	----



ACCOUNTANTSRAPPORT



Geacht bestuur,

Opdracht

De verklaring is opgenomen in de overige gegevens. Het betreft hier een controleverklaring.

**Resultaten****Bespreking van de resultaten**

	2020	Begroting 2020	2019
	€	€	€
Baten	296.054	317.721	306.133
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	35.400	38.170	36.300
Lasten uit beleggingen	82.241	145.100	76.562
Verkoopkosten	30	5.200	797
Kantoorkosten	-	200	271
Algemene kosten	17.727	32.100	18.876
Lasten doelstellingen	31.838	300.000	117.029
Totaal van som der kosten	167.236	520.770	249.835
Totaal van bedrijfsresultaat	128.818	-203.049	56.298
Financiële baten en lasten	110	-	75
Totaal van netto resultaat	128.928	-203.049	56.373

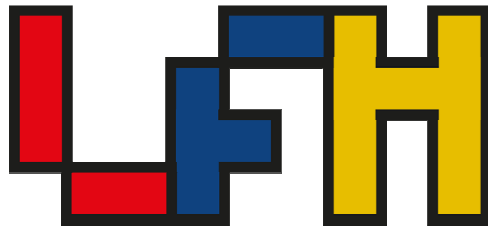
**Financiële positie****Analyse van de financiële positie**

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	3.132	10.945
Liquide middelen	<u>1.840.771</u>	<u>1.301.920</u>
	1.843.903	1.312.865
Kortlopende schulden	<u>-129.963</u>	<u>-121.043</u>
Liquiditeitssaldo	<u>1.713.940</u>	<u>1.191.822</u>
Vastgelegd op lange termijn		
Materiële vaste activa	3.901.000	3.780.000
Financiële vaste activa	<u>10.000</u>	<u>507.609</u>
	<u>3.911.000</u>	<u>4.287.609</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>5.624.940</u>	<u>5.479.431</u>
Financiering		
Stichtingsvermogen	5.558.359	5.429.431
Voorzieningen	<u>66.581</u>	<u>50.000</u>
	<u>5.624.940</u>	<u>5.479.431</u>

**Meerjarenoverzicht**

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€	€	€
Activa				
Vaste activa				
Materiële vaste activa	3.901.000	3.780.000	3.780.000	4.002.719
Financiële vaste activa	10.000	507.609	512.000	514.000
Vlottende activa				
Vorderingen	3.132	10.945	15.554	4.490
Liquide middelen	1.840.771	1.301.920	1.244.359	1.188.994
Totaal activa	<u>5.754.903</u>	<u>5.600.474</u>	<u>5.551.913</u>	<u>5.710.203</u>
Passiva				
Stichtingsvermogen	5.558.359	5.429.431	5.373.058	5.362.445
Voorzieningen	66.581	50.000	-	237.082
Kortlopende schulden	129.963	121.043	178.855	110.676
Totaal passiva	<u>5.754.903</u>	<u>5.600.474</u>	<u>5.551.913</u>	<u>5.710.203</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€	€	€
Baten	296.054	306.133	300.712	308.949
Totaal van bedrijfsresultaat	128.818	56.298	-290.220	-418.233
Totaal van netto resultaat	128.928	56.373	10.614	-98.255
Stichtingsvermogen	5.558.359	5.429.431	5.373.058	5.362.445

BESTUURSVERSLAG



Fuldauerstichting

**Lokaal
Fonds
Hengelo**



JAARVERSLAG

LOKAAL FONDS HENGELO

Fuldauerstichting

2020

Het ontstaan

Het vermogen van Lokaal Fonds Hengelo is met name ontstaan door de verkoop van het in eigendom zijnde appartementencomplex 't Swafert in Hengelo. Met de opbrengst is in 2010 een woonzorgcomplex gerealiseerd in Den Ham aan de Nienenhoek 4. Dit complex is langdurig verhuurd aan twee zorginstellingen die zich met name richten op de behandeling en begeleiding van kinderen, (jong)volwassenen met een licht verstandelijke beperking met bijkomende problematiek en dementerende ouderen. Vanuit het bestaande vermogen met de huurpenningen en het rendement op het vermogen wil ons fonds een duurzame bijdrage leveren aan het sociale klimaat van Hengelo.



JAARVERSLAG

1. Algemene zaken

Voorwoord

Het jaar 2020 is sterk overheerst door Covid-19. De impact van de uitbraak en de genomen maatregelen door de overheid zijn van grote invloed op de maatschappij. Dagelijks zijn wij met onze gezondheid bezig. Helaas hebben veel mensen afscheid moeten nemen van hun dierbaren ten gevolge van het virus en worstelen mensen met (de gevolgen van) het virus. De overheid doet er alles aan om de pandemie onder controle te krijgen maar dat gaat niet zonder slag of stoot. Veel zaken waar levensvreugde uit wordt gehaald zijn momenteel niet meer mogelijk. Zo hebben wij de meeste evenementen geannuleerd zien worden en zijn groepsactiviteiten een tijd lang niet meer mogelijk geweest. Ook tijdens het schrijven van dit jaarverslag liggen de meeste sociale activiteiten nog nagenoeg stil. Tegelijkertijd hebben we in 2020 ook gezien hoe flexibel onze wereld is. Hoe mensen in staat zijn om bij te sturen en om er met elkaar het beste van te maken. Dat geeft moed. Dat geeft saamhorigheid. Met elkaar kunnen we daar best trots op zijn.

Ook voor Lokaal Fonds Hengelo zijn de gevolgen merkbaar. Ten gevolge van Covid-19 konden de meeste door ons financieel ondersteunde evenementen niet doorgaan en zijn nieuwe aanvragen substantieel gedaald. Als goede doelen stichting hebben wij juist de middelen om Hengelo aantrekkelijk te maken door maatschappelijke initiatieven, projecten en evenementen financieel mede te ondersteunen. En dat is helaas in 2020 niet gelukt. Ieder jaar hebben wij de mogelijkheid om € 300.000,- te schenken aan mooie initiatieven in Hengelo maar dit jaar is de teller op € 98.795,- blijven staan.

Wij zien dan ook uit naar 2021 waarin wij hopelijk een positief effect zien van de vaccinatie waardoor mensen elkaar weer kunnen ontmoeten en samen mooie projecten op kunnen starten. Dat de steden weer tot leven komen en weer bol komen te staan van activiteiten. In Hengelo hopen wij een substantiële financiële bijdrage te kunnen en mogen leveren.

Graag doen wij dan ook een beroep op alle Hengeloërs om zodra het weer mogelijk is nieuwe initiatieven te ontplooien en bestaande activiteiten weer op te pakken. Tot een financiële ondersteuning zijn wij bereid.

Voor u ligt het jaarverslag van onze stichting Lokaal Fonds Hengelo. In dit verslag laten wij u zien waar wij voor staan en wat wij het afgelopen jaar hebben gedaan. Mocht u na het lezen van dit verslag vragen hebben dan staan wij u vanzelfsprekend graag te woord.













Doelstelling

Lokaal Fonds Hengelo heeft tot doel het financieel ondersteunen van initiatieven die een positieve bijdrage leveren aan de Hengelose samenleving en die het welzijn van de inwoners van Hengelo bevorderen. Wij kunnen initiatieven, al dan niet onder voorwaarden, ondersteunen door het verlenen van een borgstelling, lening of schenking. De doelstelling van onze stichting wordt gerealiseerd door het inzetten van de opbrengsten uit het vermogen en te verkrijgen subsidies, donaties, schenkingen, erfstellingen, legaten en andere baten.

Als Lokaal Fonds Hengelo hebben wij een brede doelstelling waardoor een breed scala aan initiatieven, activiteiten en projecten kunnen worden beoordeeld.

Voor onszelf onderscheiden wij de volgende maatschappelijke sectorgroepen:

 Cultuur en historie	 Kunst
 Leren	 Natuur
 Ontspanning	 Sport
 Welzijn	 Werk
 Wonen	 Zorg

Wij willen selectief en op basis van eigen criteria een bijdrage leveren aan de continuïteit van de activiteiten in Hengelo. Hiertoe zoeken wij daar waar mogelijk ook de samenwerking met andere fondsen en organisaties.

Lokaal Fonds Hengelo is levensbeschouwelijk, politiek ongebonden en staat open voor iedereen. Als goedbedoelend fonds ondersteunen wij projecten maar zorgen we zelf uitdrukkelijk niet voor de uitvoering.

Onze wens is dat elke organisatie, stichting, vereniging en actieve burger met ideeën voor initiatieven weet dat via Lokaal Fonds Hengelo een financiële bijdrage verkregen kan worden om hun idee te verwezenlijken.

Het motto van ons fonds is: **“Help Hengelo Helpen”**.

Natuurlijk realiseren we ons dat een fonds als het onze aantrekkingskracht heeft. Onze werkwijze is erop gericht om projecten kritisch te beoordelen en de bestemde gelden op de meest effectieve wijze en zonder overbodige bureaucratie aan te wenden. Overigens zullen wij er onophoudelijk naar streven om optimaal toe te zien op de maatschappelijke meerwaarde van ondersteunde activiteiten. Voor projecten die hun belang voor de Hengelose samenleving hebben bewezen en waarvan de betrouwbaarheid vastgesteld is, hebben we het speerpuntenbeleid vastgesteld. Met dit beleid maken wij het mogelijk om projecten voor een termijn van drie jaar te ondersteunen.

Missie

Hoe kan de Hengelose gemeenschap kenbaar maken welke maatschappelijke zaken belangrijk zijn in de wijk of omgeving? Wat zijn de echte noden in Hengelo en welke initiatieven dragen bij aan een leefbaar, gezellig en maatschappelijk betrokken Hengelo? Wij willen met de inzet van Lokaal Fonds Hengelo hierbij een belangrijke rol spelen.

De diversiteit aan maatschappelijke noden in Hengelo is groot. Dat vertaalt zich lang niet altijd in aanvragen voor Lokaal Fonds Hengelo. Er zijn maatschappelijke noden die ons niet bereiken in bijvoorbeeld een aanvraag. Samen met diverse gesprekspartners willen wij kijken hoe we als katalysator kunnen fungeren om ervoor te zorgen dat projecten worden ontwikkeld die we mede kunnen financieren. Wij willen zelf het initiatief nemen om te horen wat er in de Hengelose samenleving speelt. Daar waar mogelijk willen wij met partners sessies opzetten om van daaruit een thema te kiezen waarop we een actieve rol kunnen vervullen.

Het is onze missie om inwoners van Hengelo bij te staan en te helpen bij het realiseren van maatschappelijk relevante initiatieven en mooie Hengelose evenementen. Dit kunnen we doen door financieel bij te dragen, te fungeren als stimulator of door een verbindende factor te zijn.

Het is onze interne missie om het vermogen van onze fonds op een goede wijze te beheren, door risico's van onze beleggingen te monitoren en te waken voor het interen op ons eigen vermogen. Alhoewel wij momenteel een goede liquiditeitspositie hebben, zijn wij continu alert op mogelijkheden om gelden te werven zodat wij ook toekomstige initiatieven kunnen blijven ondersteunen.

Werkgebied

Lokaal Fonds Hengelo is een fonds van en voor de Hengelose samenleving. Bij wijze van hoge uitzondering kunnen ook projecten in andere gemeenten gesteund worden mits deze relevant zijn voor de Hengelose samenleving. In 2020 zijn er geen projecten buiten het werkgebied ondersteund.

2. Bestuur

Samenstelling bestuur

Het bestuur bestaat uit zeven leden. In 2020 hebben wij in verband met het einde van de zittingstermijn afscheid genomen van de heer J. Assink. Zoals hij zelf aangeeft heeft hij de afgelopen 8 jaar met veel plezier zijn functie vervuld. Bij aanvang van zijn termijn had hij geen bestuurservaring en hij heeft de bestuursperiode als zeer waardevol en leerzaam ervaren. Hij pleit er ook voor om zo mogelijk vaker bestuursleden aan te nemen zonder bestuurlijke ervaring. De heer Assink was in staat om discussies terug te brengen tot de essentie van een vraagstuk. Over en weer hebben we van elkaar mogen leren en samen kunnen we terug zien op een bijzondere prettige periode.

De vacature voor bestuurslid hebben wij weer in kunnen vullen door een sollicitatieronde uit te



schrijven. De Raad van Toezicht heeft uit de kandidaten mevrouw J. oude Alink als nieuw bestuurslid mogen benoemen. Mevrouw Oude Alink heeft een ruime bestuurlijke ervaring en is goed bekend in de Hengelose samenleving. Wij zijn er van overtuigd dat wij weer een waardevol en fijn bestuurslid in ons midden hebben.

De huidige samenstelling van het bestuur is als volgt:

Voorzitter: De heer P.W.M. Schiphorst

Hoofdfunctie: Makelaar / Taxateur o.g.
Nevenfuncties: Voorzitter Pim Zaal Siegerstichting
Rooster van aftreden: September 2021 (niet herbenoembaar)

Secretaris: De heer J. van Dam

Hoofdfunctie: Leidinggevende radiologie Isala ziekenhuis
Nevenfuncties: Secretaris Stichting Cliëntondersteuning Twente
Secretaris Lionsclub Borne
Lid klantenpanel coöperatie VGZ
Rooster van aftreden: September 2022 (herbenoembaar)

Penningmeester: De heer A. Haken

Hoofdfunctie: Managing Director
Nevenfuncties: Penningmeester Pim Zaal Siegerstichting
Rooster van aftreden: september 2022 (herbenoembaar)

Bestuurslid: De heer R. Pigge

Hoofdfunctie: Directeur / Eigenaar
Nevenfuncties: Lid ledenraad Rabobank Centraal Twente
Lid Rabofonds Centraal Twente
Lid Ledencommissie VNO-NCW-Twente
Voorzitter Stichting Twentse Fondsen
Rooster van aftreden: September 2021 (herbenoembaar)

Bestuurslid: Mevrouw J. Lodeweges

Hoofdfunctie: Schrijver kinderboeken
Nevenfuncties: Voorzitter Stichting Nooit Weer-Nie Wieder
Voorzitter Stichting DiVcult
Voorzitter Stichting Bernhards Ontmoeting
Lid Stichting partnersteden Hengelo-Emsdetten
Rooster van aftreden: September 2023 (herbenoembaar)

Bestuurslid: Mevrouw E. Rouwenhorst

Hoofdfunctie: Tekstschrijver en freelancejournalist
Nevenfuncties: Voorzitter Stichting Hart voor Zuid
Rooster van aftreden: September 2023 (herbenoembaar)



<u>Bestuurslid:</u>	Mevrouw J. oude Alink	
Hoofdfunctie:		Strategisch adviseur sociaal domein
Nevenfuncties:		Bestuurslid stichting Bernhardsontmoeting Bestuurslid stichting Nooit Weer Nie Wieder Bestuurslid stichting DiVCult
Rooster van aftreden:		September 2024 (herbenoembaar)

Vergoeding bestuur

De leden van het bestuur ontvangen ieder een vergoeding van € 4.200,- op jaarbasis. Deze vergoeding is inclusief alle gemaakte onkosten.

Zelfevaluatie bestuur

Het bestuur heeft in 2020 een zelfevaluatie uitgevoerd waarbij 21 vragen individueel door de bestuursleden zijn ingevuld. Vervolgens zijn in de vergadering de vragen gezamenlijk besproken waarbij enkele aandachtspunten naar voren zijn gekomen.

Navolgend wordt een korte samenvatting gegeven van vraagstellingen waarbij de conclusie wordt meegenomen.

Het bestuur is van mening dat de tijdsbesteding van de bestuurstaken niet altijd evenwichtig kunnen worden verdeeld. Het eigen onroerend goed De Nienenhoek in Den Ham vroeg in 2020 veel aandacht en ook de afwikkeling van een verstrekte hypotheek heeft de nodige uren gekost. Een ieder is van mening dat het ook bijna niet te voorkomen is. De betreffende bestuursleden geven aan het vooralsnog niet te belastend te vinden. Uiteraard wordt getracht de werkzaamheden zo goed mogelijk te verdelen.

Iedere maand is er een uitgebreide agenda voor de vergadering en het kost enkele uren om alle onderwerpen goed te kunnen bespreken. Er is daardoor soms te weinig tijd om extra onderwerpen uitvoerig te behandelen. Getracht zal worden om hiervoor zo nodig extra bijeenkomsten te organiseren. De vergaderingen verlopen in een goede sfeer en er is begrip en respect voor eenieder.

Het scholingstraject voor het bestuur is erg onderbelicht en in de afgelopen jaren zijn er geen cursussen gevolgd. Afsproken wordt ieder jaar een opleidingsdag in te plannen waarvoor een specifiek thema zal worden uitgekozen. Het algemene opleidingsniveau en deskundigheid van alle bestuursleden is goed te noemen. Ook wordt de individuele deskundigheid daar waar nodig op een goed manier ingezet. Alle leden hebben een uitgebreid eigen netwerk en zo nodig wordt deze ook ingezet om de doelen van onze stichting te bereiken. Het bestuur treedt in voldoende mate als eenheid op naar buiten.

De projectbeoordelingen vinden in iedere vergadering plaats. De voorbereiding geschiedt door twee bestuursleden. Alle aanvragen worden in de vergadering ter besluitvorming zorgvuldig besproken. Indien een bestuurslid op enigerlei wijze bij de aanvraag is betrokken zal hij/zij de vergadering verlaten. Op deze wijze is 100% onafhankelijkheid geborgd. Alle aanvragen worden integer en met een



open attitude besproken. De beoordelingsprocedure verloopt in principe goed maar er zijn nog te veel aanvragen die zonder contact met de aanvrager worden beoordeeld. Afgesproken wordt dat in de toekomst met iedere aanvrager contact wordt opgenomen zodat ook de mondeling toelichting bij de beoordeling kan worden betrokken.

Er is een planning en control cyclus opgesteld. De hieruit voortvloeiende werkzaamheden worden goed en op tijd opgestart. Eveneens is er een afzonderlijke actielijst welke iedere vergadering wordt besproken. Hier geldt een punt van aandacht dat sommige acties adequater moeten worden opgepakt.

Het bestuur is van mening dat de informatieverstrekking naar de raad van toezicht op een goede wijze geschiedt. Vier keer per jaar is er een gezamenlijke vergadering en de voorzitters van het bestuur en de raad van toezicht hebben bij bijzonderheden onderling overleg. De controle door de raad is goed en er is sprake van goede respectvolle onderlinge verhoudingen. De vergaderingen vinden plaats in een goede harmonie. Iedere vergadering kiest de raad van bestuur twee gerealiseerde projectaanvragen uit die vervolgens door het bestuur worden toegelicht waarbij aanvraag en besluitvorming worden besproken. Op deze wijze verkrijgt de raad van toezicht een goed inzicht in de werkwijze van het bestuur.

Organisatie en beheer

De administratieve en bestuurlijke procedures zijn zoveel mogelijk geautomatiseerd waarbij de werksystemen via de cloud bereikbaar zijn. Hierdoor is een effectieve en efficiënte werkwijze mogelijk.

Binnenkomende aanvragen worden in het systeem gebracht waarna twee bestuursleden een eerste beoordeling maken en eventueel met aanvragers in contact treden. Na deze beoordeling zal de gehele aanvraag in de bestuursvergadering worden besproken waarna zo mogelijk een besluit tot goedkeuring of afwijzing wordt genomen. Er wordt naar gestreefd om iedere aanvraag binnen een termijn van drie maanden te beoordelen.

Via een apart projectenoverzicht wordt de status van de beoordeling van de diverse aanvragen alsmede de financiële uitputting van het beschikbare budget zichtbaar gemaakt. Het projectenoverzicht wordt viermaal per jaar aan de Raad van Toezicht gepresenteerd. Vanuit het projectenoverzicht kiest de Raad van Toezicht voor iedere vergadering twee projecten ter beoordeling en bespreking. De gehele projectmap met alle gegevens wordt aan de raad aangeboden ter beoordeling.

Ook in 2020 is de website van Lokaal Fonds Hengelo bijgehouden door de heer R. Witting. Iedere maand voegt hij de laatste informatie toe waarbij onder meer de toekenningen van de projecten worden ingevoerd. Voor het technische onderhoud is een abonnement bij De Lijn in Hengelo afgesloten.

Met de organisatie van Indebuurt-Hengelo zijn in 2019 afspraken gemaakt om projecten die door Lokaal Fonds Hengelo financieel worden ondersteund de mogelijkheid te bieden zichzelf te presenteren op het digitale platform van Indebuurt. Maandelijks geven wij, zo mogelijk, enkele

projecten door die hiervoor in aanmerking kunnen komen. Indebuurt neemt vervolgens contact op met de betreffende organisatie om te overleggen of zij hiervoor belangstelling hebben. In de digitale presentatie zal melding worden gemaakt dat het project financieel wordt ondersteund door Lokaal Fonds Hengelo. Op deze wijze willen wij tevens Lokaal Fonds Hengelo meer onder de aandacht brengen bij de Hengelose inwoners waarbij wij laten zien welke projecten door ons worden ondersteund. In het afgelopen jaar hebben wij gemerkt dat de samenwerking verbeterd zou kunnen worden en gaan hiervoor in 2021 met Indebuurt in gesprek.

De gehele financiële administratie wordt jaarlijks uitvoerig gecontroleerd door Eshuis Accountants uit Enschede die als extern accountant eveneens de jaarrekening opstelt.

Fondsenwerving

In 2020 heeft het bestuur niet actief ingezet op fondsenwerving. In 2019 is hiertoe besloten. Lokaal Fonds Hengelo heeft een goede liquiditeitspositie en dat is in de Hengelose maatschappij bekend. Het is mede hierdoor lastig om van particulieren in algemene zin een donatie te ontvangen. Mogelijkerwijs zou het kunnen op projectniveau. Een voorbeeld hiervan is een bankje van Menthol en Roosje waarbij geld uit de Hengelose maatschappij is opgehaald ter bekostiging van het kunstwerk. Lokaal Fonds Hengelo heeft hierbij de verkregen donaties verdubbeld tot een bedrag van € 15.000,--.

Uiteraard blijven de mogelijkheden tot donatie via de website wel beschikbaar en hiervoor blijft een aparte bankrekening geopend.

Vanzelfsprekend zullen de bestuursleden alert blijven op signalen uit de markt van mensen die schenkingen, legaten, e.d. overwegen.

In 2020 is in totaal € 250,-- aan inkomsten uit fondsenwerving gerealiseerd.

Juridische zaken

In 2020 is het Lokaal Fonds Hengelo niet betrokken geweest bij een juridische procedure.

Covid-19

Het jaar 2020 staat in het teken van Covid-19. Het jaar waarin evenementen zijn afgelast en nieuwe initiatieven zijn geminimaliseerd. Wij hebben dit goed gemerkt. Echter hebben wij ten gevolge van het virus maar twee financiële steunaanvragen ontvangen en beiden zijn door ons gehonoreerd. Het bestuur heeft het besluit genomen om niet op voorhand actief in de markt kenbaar te maken dat steunaanvragen mogelijk zijn. De reden hiervoor is dat bij aanvang van de pandemie veel gelden beschikbaar kwamen van diverse partijen en een budget kan maar één maal worden uitgegeven. Wij hebben er voor gekozen op een later moment een budget vrij te maken en zo nodig dit via de media kenbaar te maken.

3. Risico's en onzekerheden

Reputatie

Lokaal Fonds Hengelo is er voor Hengelo. Een goede reputatie is van essentieel belang voor onze organisatie. Wij willen zoveel mogelijk transparant zijn en laten zien wat wij doen en waar wij voor staan. Alle informatie wordt zoveel mogelijk via onze website naar buiten gebracht. Ook dit jaarverslag geeft een goede inzage in ons fonds en draagt hier aan bij. In 2020 waren wij van plan om wederom een relatiebijeenkoms te organiseren om in gesprek te gaan en te blijven met onze aanvragers, stakeholders en donateurs, maar ook met andere belangstellenden zoals vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties, politici en leveranciers. Helaas hebben wij de organisatie hiervan in 2020 moeten staken in verband met Covid-19 maar zodra de vooruitzichten weer positief zijn zal het weer worden opgestart.

Onze bestuursleden hebben een goede reputatie en zijn niet betrokken in juridische en/of strafrechtelijke procedures.

Omgang met het vermogen

Het vermogen bestaat uit onroerend goed, leningen met een maatschappelijk doel en liquiditeiten waarbij onroerend goed de hoofdmoot vormt. Het liquide vermogen en de huurinkomsten zijn noodzakelijk voor de continuïteit van het voor schenkingen beschikbare budget. Onzekerheden zijn het beleid van de overheid met betrekking tot vastgoed in de zorg. De ontwikkelingen in de vastgoedsector in het algemeen zijn positief. Voor het liquide deel van het vermogen speelt de voortdurende extreem lage rentestand als gevolg van het beleid van de Europese Centrale Bank een negatieve rol. Gelet op de afgelopen jaren en de verwachtingen voor de komende jaren houden wij er rekening mee dat de rendementen op het liquide vermogen nagenoeg geen bijdrage leveren aan het voor schenkingen beschikbare budget. In 2020 is een start gemaakt om een beleggingsstatuut op te stellen om onze financiële positie voor de komende jaren in beeld te brengen en eventuele acties hier op af te stemmen. In 2021 zal dit zijn definitieve vorm moeten krijgen.

De Nienenhoek 4 te Den Ham

Lokaal Fonds Hengelo is eigenaar van het 2010 opgerichte woonzorgcomplex aan de Nienenhoek 4 te Den Ham. Dit complex is langdurig verhuurd aan twee zorginstellingen die zich met name richten op de behandeling en begeleiding van kinderen, (jong)volwassenen met een licht verstandelijke beperking met bijkomende problematiek en dementerende ouderen.

In 2019 is bij een reguliere onderhoudscontrole aan het licht gekomen dat de aannemer bij de bouw van het complex in 2010 niet heeft voldaan aan de brandpreventie-eisen die indertijd van toepassing waren. Het is gebleken dat branddoorvoeren boven de systeemplafonds niet of onvoldoende brandwerend waren afgewerkt. Het bestuur heeft hierover direct contact opgenomen met de aannemer, de gemeente Twenterand en de brandweer. Na diverse gesprekken te hebben gevoerd met de aannemer is gebleken dat hij zich niet verplicht voelde om de doorvoeren alsnog aan te passen conform de wet- en regelgeving van 2010 en/of onze stichting te compenseren. Binnen het bestuur is gezamenlijk met een juridisch adviseur een afweging gemaakt om een juridische procedure op te

starten. Voor onze stichting staat de veiligheid van de bewoners van de Nienenhoek voorop. Om deze reden hebben wij er dan ook voor gekozen de noodzakelijke aanpassingen zo spoedig mogelijk uit te laten voeren. Hiertoe is in overleg met de brandweer een gespecialiseerd bedrijf verzocht een offerte uit te brengen om de gehele locatie alsnog conform wet- en regelgeving op het gebied van brandveiligheid aan te passen. In 2020 zijn de werkzaamheden grotendeels uitgevoerd en in 2021 zal de hele aanpassing worden afgerond. In het hele proces is de brandweer nauw betrokken geweest.

Bedrijfsvoering

Lokaal Fonds Hengelo is een vrijwilligersorganisatie, waar professioneel wordt gewerkt. Zoals elke organisatie loopt ook Lokaal Fonds Hengelo een frauderisico. Er wordt naar gestreefd fraude door externe partijen zoals aanvragers of leveranciers te voorkomen door het hanteren van transparante procedures en goede digitale vastlegging. Om risico's op het gebied van cybersecurity zoveel mogelijk te kunnen voorkomen wordt alle digitale informatie bij een externe professionele partij opgeslagen.

Projectaanvragen worden altijd door twee bestuursleden ter besluitvorming voorbereid. Indien een bestuurder een aanvrager kent of op een andere wijze met het project in verband kan worden gebracht zal de bestuurder dit aangeven en niet aan de voorbereiding en besluitvorming deelnemen.

Voor wat betreft interne fraude zijn er allerlei beheersmaatregelen genomen om fraude te voorkomen, ook al is er de overtuiging dat de kans op fraude bij Lokaal Fonds Hengelo buitengewoon klein is. Maar omdat de gevolgen enorm kunnen zijn, is het risico op fraude geminimaliseerd met een strikte functiescheiding, een regeling voor de teken- en betalingsbevoegdheid en een regeling met betrekking tot tegengesteld belang. De Raad van Toezicht speelt hierbij uitdrukkelijk een rol. Alle betalingen worden door middel van het 'vier-ogen-principe' uitgevoerd.

4. Overzicht aanvragen

Algemeen

De beoordeling van de aanvragen vindt door het gehele bestuur plaats in de reguliere vergaderingen. Ter voorbereiding op de besluitvorming worden aanvragen altijd door twee bestuursleden voorbereid. De beoordeling vindt plaats aan de hand van door het bestuur opgestelde criteria. In een aantal gevallen vindt ter verheldering en nadere toelichting een bespreking plaats met de indieners. Er wordt naar gestreefd een aanvraag binnen drie maanden te beoordelen. De aanvragers ontvangen via de mail het besluit tot toekenning of afwijzing. Er is geen mogelijkheid tot correspondentie omtrent het besluit.

Speerpuntprojecten

Jaarlijks stelt het bestuur speerpuntprojecten vast, die vanwege hun belang voor Hengelo meerjarig worden ondersteund. De toezegging naar de aanvrager is in principe een toekenning voor een periode van drie jaar. Bij deze meerjarige toekenningen worden de tweede en derde uitbetaling pas uitgevoerd na een bestuursbesluit en een door het Lokaal Fonds Hengelo goedgekeurde door aanvrager in te dienen verantwoording van het project over het voorafgaande jaar. Het voor deze

speerpuntprojecten beschikbare deelbudget en de onderverdeling daarvan wordt jaarlijks door het bestuur vastgesteld. Het bestuur streeft naar een zo evenwichtig mogelijke spreiding over de sectoren.

Voor het jaar 2020 zijn de volgende activiteiten aangemerkt als speerpuntproject:

- BAM! Festival (evenement)
- De Slinger (alle sectoren/vliegwiel functie)
- G-Disco (zorg/achterstandsgroepen)
- Servicepunt Vrijwilligerswerk Hengelo (welzijn/algemeen)
- Stichting Vocale Promotie Hengelo (cultuur/evenement)
- Weekendschool (leren/jeugd)

Aanvragen

In 2020 zijn er 46 nieuwe aanvragen binnengekomen en zijn er 45 aanvragen beoordeeld. Hiervan zijn er 15 geheel of gedeeltelijk toegewezen. Tevens zijn voor 6 speerpuntprojecten de donaties weer geprolongeerd. Navolgend zijn de toegewezen projecten opgenomen waarbij uitgangspunt voor opname de datum is van het bestuursbesluit over de aanvraag. Er zijn derhalve projecten vermeld die in 2019 zijn aangevraagd.

Cultuur / historie

Stichting Oald Hengel
Stichting Cultuur en Welzijn
Stichting Vocale Promotie Hengelo**

Sport

Atletiek vereniging MPM Hengelo
HSV Giants

(amateur) kunst

Stichting Haertgallery
Stichting waterorgel

Ontspanning

Drumfanfare Hengelo
BAM! Festival**

Leren

Weekendschool**

Natuur

Geen toekenningen

Welzijn

Stichting De Ruime Wind
Stichting Barst Theaterproducties
Stichting wensambulance Oost NL
Hengelose Gymnastiek Vereniging (H.G.V.)
Annemarie Evers (in kader van Covid-19)
Voedselbank Midden Twente
De Slinger**
Servicepunt Vrijwilligerswerk Hengelo**



Zorg

All4free
G-disco**

(**) Dit betreft de jaarlijkse uitbetaling aan meerjarige (speerpunt) projecten, waarvan de toekenning in een eerder jaar heeft plaatsgevonden. Enkele speerpuntprojecten zijn ten gevolge van Covid-19 afgelast. In overleg wordt de toekenning doorgeschoven naar het volgend jaar.

In onderstaand overzicht is het aantal toekenningen en afwijzingen van aanvragen over meerdere jaren inzichtelijk gemaakt.

	2017		2018		2019		2020	
aanvragen	76	100%	57	100%	59	100%	45	100%
toegekend	46	61%	37	65%	34	58%	15	33%
afgewezen	30	39%	20	35%	25	42%	30	67%

In 2020 is er totaal € 98.795,-- beschikbaar gesteld voor projecten. Hiervan is een bedrag van € 33.500,-- toegekend aan de hiervoor besproken speerpuntprojecten.

In onderstaand schema zijn de aanvragen per sector gerubriceerd en over meerdere jaren weergegeven. De meerjarige speerpuntprojecten zijn hierin begrepen.

	2017		2018		2019		2020	
toegekend	46	100%	37	100%	38	100%	20	100%
Cultuur/historie	7	26%	4	11%	7	18%	3	15%
Kunst	11	12%	12	32%	6	16%	2	10%
Leren	4	5%	1	3%	3	8%	1	5%
Natuur	1	0%	1	3%	1	3%	0	0%
Ontspanning	9	19%	7	19%	7	18%	2	10%
Sport	5	10%	3	8%	3	8%	2	10%
Welzijn	5	14%	5	13%	11	29%	8	40%
Zorg	2	5%	4	11%	0	0%	2	10%
Anders	2	10%	0	0%	0	0%	0	0%



5. Toekomst van Lokaal Fonds Hengelo

Lokaal Fonds Hengelo heeft zich een stevige positie verworven in de Hengelose samenleving. Desondanks zijn wij van mening dat ons fonds nog wel meer naamsbekendheid mag krijgen. Wij willen graag de contacten met regionale media intensiveren. Het blijkt lastig te zijn om via de media onze stichting voor het voetlicht te brengen waardoor een mogelijk groot publiek onze stichting niet of onvoldoende weet te vinden. Wij doen dit niet voor eigen glorie, maar om projecten in Hengelo (mede) te kunnen laten slagen. We blijven er aan werken om te bezien op welke wijze wij toch de interesse van de media kunnen bewerkstelligen.

Voor het komende jaar willen wij bekijken of we een vervolg kunnen geven aan ons initiatief Round Tables. Dit is een gezamenlijk project waarbij met diverse partijen wordt gekeken waar de behoeften en noden in Hengelo liggen zodat programma's hierop kunnen worden afgestemd. De eerste gesprekken zijn hiervoor reeds in 2020 in gang gezet maar door Covid-19 doorgeschoven naar 2021. De partijen die hierbij betrokken zijn betreffen De Slinger, Wijkkracht en Welbions. Ook andere partijen kunnen eventueel aansluiten.

In 2020 hebben wij ten gevolge van Covid-19 ongewild een pas op de plaats moeten maken. Wij zullen proberen in 2021 daar waar mogelijk projecten weer financieel te ondersteunen. Ook gaan wij aanvragen die aan Covid-19 zijn gerelateerd niet uit de weg. Hiervoor zal in 2021 een budget beschikbaar worden gesteld.

Met elkaar en voor elkaar willen wij als Lokaal Fonds Hengelo onze stad ook in 2021 weer laten excelleren. En dat doen we graag met alle Hengeloërs.

Wij hopen dan ook van harte dat 2021 in alle opzichten een positief jaar mag worden. Dat de maatschappij weer in heel haar glorie mag opbloeien, dat evenementen weer mogen worden opgestart en dat Lokaal Fonds Hengelo daar aan bij mag dragen.

Verslag Raad van Toezicht 2020

Samenstelling Raad van Toezicht

De samenstelling van de Raad van Toezicht is in 2020 niet gewijzigd.

Zelfevaluatie Raad van Toezicht.

In de week van 8 maart 2021 heeft de Raad van Toezicht een digitale zelfevaluatie gehouden. Door de coronamaatregelen was het niet gewenst en mogelijk om fysiek bij elkaar te komen. De onderstaande onderwerpen kwamen aan de orde:

Samenstelling en omvang RvT.

De samenstelling van de RvT is goed. Zowel naar beroepsmatige achtergrond als naar geslacht is er sprake van een evenwichtige verdeling. Alle leden hebben veel ervaring op verschillende gebieden. De omvang van de RvT wordt als passend beschouwd in relatie tot de taken die zij moet uitvoeren. In 2020 is er geen aanleiding geweest om externe deskundigheid in te huren.

Rol van de Toezichthouder

Het bewaken van de statutaire uitgangspunten, het goedkeuren van de jaarrekening het goedkeuren van de begroting en de afhandeling van de financiële perikelen rondom de hypotheekverstrekking aan Zonnewoud', de brandwerende werkzaamheden aan de Nienenhoek waren ook voor 2020 de belangrijkste taken. Deze taken zijn conform de goedgekeurde overeenkomsten door het bestuur afgehandeld. Er ontstond door het periodiek aftreden van een bestuurslid een vacature binnen het bestuur. Deze is inmiddels ingevuld aan de hand van een opgestelde profielschets. Daarnaast gaf onze secretaris aan dat hij tegen 1 maart 2021 zijn functie neer wenste te leggen in verband met zijn voornemen om naar een ander deel van het land te gaan verhuizen. In deze heeft de Raad van Toezicht een aanzet gegeven tot een nieuwe profielschets.

Adviesrol en klankbord

Ook dit jaar waren we weer van plan een themabijeenkomst te organiseren. Het gekozen onderwerp: het maatschappelijk rendement van de activiteiten van het Lokaal Fonds voor de gemeente Hengelo. Door de door de overheid uitgevaardigde coronamaatregelen kon deze bijeenkomst helaas niet doorgaan.

Samenspel met het bestuur

De 3 gezamenlijke vergaderingen die zowel fysiek als digitaal gehouden werden verlopen in een open en prettige sfeer en hebben voldoende diepgang. Er is ruimte voor verschil van inzicht en discussies, maar deze worden altijd gevoerd met respect voor eenieder en met een constructieve grondhouding. Ook voor dit jaar zijn we er gelukkig gezamenlijk weer in geslaagd de ontstane vacature in het bestuur in te vullen. We moeten echter wel constateren dat het werven van kandidaat bestuursleden, gelet op het aantal aanmeldingen, een moeizame aangelegenheid is.

In overleg met het bestuur is besloten de heer M. Soek te herbenoemen als voorzitter van de Raad van Toezicht en de heer H. Nijenhuis te herbenoemen als lid van de Raad van Toezicht.

Wijze van informatie verkrijgen en gebruik van informatie

De RvT is tevreden over aangeleverde informatie. De in 2019 gemaakte afspraken over het tijdig aanleveren van stukken en de volledige informatie over te beoordelen projecten wordt goed nagekomen.

De vergaderstukken worden, indien mogelijk, nu minimaal 1 week voor de vergadering beschikbaar gesteld.

Functioneren als team

Het interne overleg en de voorbespreking van de gecombineerde vergaderingen verlopen goed, voor zover deze door de coronamaatregelen plaats kunnen vinden. Er is ruimte voor eenieders inbreng en er wordt in een open en ontspannen sfeer van gedachten gewisseld en standpunten bepaald.

Inbreng afzonderlijke leden

Alle leden van de RvT functioneren naar behoren. Zij brengen hun kennis en ervaring in zowel in het vooroverleg alsook in de gecombineerde vergaderingen.

De zelfevaluatie is in de vergadering van 18 maart 2021 gedeeld met het bestuur.

Toezicht en advies

In 2020 heeft de RvT 3 keer vergaderd met het bestuur. Bij vrijwel alle vergaderingen was iedereen aanwezig.

De vaste agendapunten waren in 2020 de begrotingscyclus, overzichten van projecten en het bespreken hiervan. De te bespreken projecten werden door de RvT gekozen.

Onderwerpen die aan de orde geweest zijn waren:

- De benoeming van een nieuw bestuurslid.
- Het bespreken en goedkeuren van de begrotingen voor 2021.
- Het bespreken van het concept beleggingsstatuut.
- Het bespreken en goedkeuren van het jaarverslag 2019.
- De financiële afhandeling inzake de verstrekte hypothecaire lening aan Zonnewoud.
- De brandwerende en overige werkzaamheden aan de Nienenhoek.
- Het instellen van een coronafonds.
- Het spreiden van het vermogen van de stichting.

Ook is er in 2020 regelmatig contact geweest tussen de voorzitters van het bestuur en die van de Raad van Toezicht.

De Raad van Toezicht heeft voorafgaand aan elke vergadering apart vergaderd om de agendapunten voor te bespreken en af te stemmen

Samenstelling Raad van Toezicht 2020:

Naam	Raad van Toezicht functie	Hoofd en nevenfuncties	m/v
M.Soek	voorzitter	Hoofd functie: geen Nevenfunctie: lid werkgroep Dag van de Mantelzorg Hengelo.	m
H.Nijenhuis	lid	Hoofd functie: geen Nevenfunctie: Voorzitter Stichting Vrienden van de schouwburg Hengelo.	m
F.H.M. Meijerink	lid	Hoofd functie: Business Controller Nevenfuncties: Penningmeester Stichting de Twentse Wens Ambulance.	v

JAARREKENING

BALANS PER 31 DECEMBER 2020

		31 december 2020		31 december 2019	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
<i>Materiële vaste activa</i>	1				
Gebouwen en -terreinen			3.901.000		3.780.000
<i>Financiële vaste activa</i>	2		10.000		507.609
VLOTTENDE ACTIVA					
<i>Vorderingen</i>					
Overige vorderingen en overlopende activa 3			3.132		10.945
<i>Liquide middelen</i>	4		1.840.771		1.301.920
Totaal activazijde			<u>5.754.903</u>		<u>5.600.474</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

		2020	Begroting 2020	2019
		€	€	€
Baten	8			
Baten uit fondsenwerving		250	1.000	533
Renteopbrengsten leningen	9	12.411	31.629	26.816
Baten uit beleggingen	10	<u>283.393</u>	<u>285.092</u>	<u>278.784</u>
		<u>296.054</u>	<u>317.721</u>	<u>306.133</u>
Lasten				
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	11	35.400	38.170	36.300
Lasten uit beleggingen	12	82.241	145.100	76.562
Verkoopkosten	13	30	5.200	797
Kantoorkosten	14	-	200	271
Algemene kosten	15	17.727	32.100	18.876
Lasten doelstellingen	16	<u>31.838</u>	<u>300.000</u>	<u>117.029</u>
Totaal van som der kosten		<u>167.236</u>	<u>520.770</u>	<u>249.835</u>
TOTAAL VAN BEDRIJFSRESULTAAT		128.818	-203.049	56.298
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	17	<u>110</u>	<u>-</u>	<u>75</u>
TOTAAL VAN NETTO RESULTAAT		<u>128.928</u>	<u>-203.049</u>	<u>56.373</u>
Resultaatbestemming				
Overige reserve		<u>128.928</u>		<u>56.373</u>

KASSTROOMOVERZICHT OVER 2020

	<u>2020</u>		<u>2019</u>	
	€	€	€	€
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten				
Saldo van baten en lasten		128.818		56.298
<i>Aanpassingen voor</i>				
Toename (afname) van de voorzieningen 6		-33.419		-
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren		-		25.000
Dotatie voorziening		50.000		50.000
<i>Verandering in werkkapitaal</i>				
Mutatie vorderingen	7.813		4.609	
Toename (afname) van overige schulden 7	<u>8.920</u>		<u>-57.812</u>	
		<u>16.733</u>		<u>-53.203</u>
Totaal van kasstroom uit bedrijfsoperaties		<u>162.132</u>		<u>78.095</u>
Ontvangen interest 17		<u>110</u>		<u>75</u>
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten		<u>162.242</u>		<u>78.170</u>
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Verwerving van materiële vaste activa 1	-121.000		-	
Verwerving van financiële vaste activa 2	-		-49.827	
Ontvangsten uit hoofde van vervreemding van financiële vaste activa 2	<u>497.609</u>		<u>29.218</u>	
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten		<u>376.609</u>		<u>-20.609</u>
Totaal van toename (afname) van geldmiddelen		<u><u>538.851</u></u>		<u><u>57.561</u></u>
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen				
Geldmiddelen aan het begin van de periode		1.301.920		1.244.359
Toename (afname) van geldmiddelen		<u>538.851</u>		<u>57.561</u>
Geldmiddelen aan het einde van de periode		<u><u>1.840.771</u></u>		<u><u>1.301.920</u></u>

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting is feitelijk en statutair gevestigd op Veluwestraat 96, 7559 LH te Hengelo en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41027319.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting bestaan voornamelijk uit: het verlenen van faciliteiten aan instellingen die zich richten op een algemeen maatschappelijk belang, in de breedste zin van het woord, alsmede het verstrekken van geldleningen, het beheren en verkrijgen van en het beschikken over registergoederen en het stellen van zekerheden, ook voor schulden van anderen.

Het werkgebied van de stichting is hoofdzakelijk de gemeente Hengelo (Overijssel).

Met ingang van 1 januari 2013 is Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting aangemerkt als algemeen nut beogende instelling (ANBI). De fondsenwerving is van start gegaan in het jaar 2014.

Informatieverschaffing over schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met Rjk C2 'Kleine fondsenwervende instellingen' van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving. De jaarrekening is opgesteld in euro's.

Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen actuele waarde. De bedrijfsgebouwen en -terreinen worden eens in de drie jaar getaxeed.

Materiële vaste activa worden, tenzij anders aangegeven, gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Bijzondere waardeverminderingen van materiële vaste activa

De stichting beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde.

Financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen overige vorderingen omvatten verstrekte leningen en overige vorderingen, alsmede gekochte leningen die tot het einde van de looptijd zullen worden aangehouden. Deze vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. Vervolgens worden deze leningen gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er bij de verstrekking van leningen sprake is van disagio of agio, wordt dit gedurende de looptijd ten gunste respectievelijk ten laste van het resultaat gebracht als onderdeel van de effectieve rente. Ook transactiekosten worden verwerkt in de eerste waardering en als onderdeel van de effectieve rente ten laste van het resultaat gebracht. Bijzondere waardeverminderingen worden ten laste van de staat van baten en lasten gebracht.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Voorziening voor groot onderhoud

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.

TOELICHTING OP DE BALANS

Vaste activa**1 Materiële vaste activa**

	Gebouwen en -ter- reinen
	€
<u>Stand per 1 januari 2020</u>	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	6.001.846
Cumulatieve afschrijvingen	-2.221.846
Boekwaarde per 1 januari 2020	<u>3.780.000</u>
Mutaties	
Investeringen	121.000
Saldo mutaties	<u>121.000</u>
<u>Stand per 31 december 2020</u>	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	6.122.846
Cumulatieve afschrijvingen	-2.221.846
Boekwaarde per 31 december 2020	<u>3.901.000</u>

Onder de gebouwen en -terreinen is een woonzorgboerderij opgenomen, gelegen aan de Nienenhoek 4 te Den Ham. Deze woonzorgboerderij is 20 augustus 2010 in gebruik genomen.

Het onroerend goed is ultimo 2018 getaxeed en gewaardeerd tegen actuele waarde, derhalve wordt hier niet meer op afgeschreven.

De investering in 2020 heeft betrekking op het brandveilig maken van de Nienenhoek 4.

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
2 Financiële vaste activa		
Overige vorderingen	<u>10.000</u>	<u>507.609</u>
	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<i>Overige vorderingen</i>		
Lening Stichting Zonneward	-	450.000
Lening Stichting Zonneward II	-	47.609
Lening Stichting Cultuurpodium (projectnummer 13013)	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
	<u>10.000</u>	<u>507.609</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Lening Stichting Zonnewoud		
Boekwaarde per 1 januari	450.000	500.000
Waardeverminderingen	-	-25.000
Aflossing in boekjaar	-450.000	-25.000
Boekwaarde per 31 december	<u>-</u>	<u>450.000</u>
Rentepercentage	4,8%	4,8%

Dit betreft een lening in hoofdsom groot € 650.000 waarover 4,8% rente wordt berekend op jaarbasis. Aflossing vindt plaats met ingang van 2012 in veertien jaarlijkse termijnen van € 25.000 en een slottermijn van € 300.000 in het jaar 2026. Als zekerheid voor deze lening is een 1e hypotheek verkregen ad € 1.000.000 op het recreatieoord en verdere aanhorigheden gelegen aan de Vrugteveenseweg 8B te Hellendoorn. Deze lening is per 1 juli 2020 volledig afgelost.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Lening Stichting Zonnewoud II		
Boekwaarde per 1 januari	47.609	-
Verstrekking in boekjaar	-	49.827
Aflossing in boekjaar	-47.609	-2.218
Boekwaarde per 31 december	<u>-</u>	<u>47.609</u>
Rentepercentage	4,8%	4,8%

Dit betreft een lening in hoofdsom groot € 49.827 waarover 4,8% rente wordt berekend op jaarbasis. Aflossing vindt plaats met ingang van oktober 2019 middels een annuïtair aflossingsschema van 60 maanden. De hoofdsom bestaat uit de achterstallige aflossing 2018 ad. € 25.000, achterstallige rente over de periode maart 2018 t/m april 2019 € 21.400 en 8% boeterente van in totaal € 3.427 over deze desbetreffende periode. Deze lening is per 25 juni 2020 volledig afgelost.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Lening Stichting Cultuurpodium (projectnummer 13013)		
<u>Stand per 1 januari</u>		
Hoofdbedrag	<u>10.000</u>	<u>12.000</u>
Boekwaarde per 1 januari	<u>10.000</u>	<u>12.000</u>
Mutaties		
Aflossing in boekjaar	<u>-</u>	<u>-2.000</u>
<u>Stand per 31 december</u>		
Hoofdbedrag	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Rentepercentage	0%	0%

Aan Stichting Cultuurpodium Houtmaat is een lening verstrekt van EUR 20.000. Afgesproken is dat er jaarlijks een aflossing wordt gedaan van EUR 2.000. De lening is renteloos. In de toewijzing is vastgelegd dat onder bepaalde voorwaarden EUR 10.000 van de lening kan worden omgezet in een schenking. Daarom is in 2015 al voorzichtigheidshalve een voorziening getroffen van EUR 10.000. Deze voorziening van EUR 10.000 is in 2017 teruggedraaid. De lening dient volledig afgelost te worden door Stichting Cultuurpodium Houtmaat.

VLottende activa

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
3 Overige vorderingen en overlopende activa		
Te ontvangen huurpenningen	-	9.423
Vooruitbetaalde verzekeringen	3.057	1.447
Te ontvangen rente spaarrekening	75	75
	<u>3.132</u>	<u>10.945</u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€

4 Liquide middelen

Rabobank - spaarrekening	997.473	1.097.363
Rabobank - rekening-courant	841.815	203.149
Rabobank - ANBI Rekeningen	1.483	1.408
	<u>1.840.771</u>	<u>1.301.920</u>

5 Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	<u>Overige reserve</u>
	€
Stand per 1 januari 2020	5.429.431
Uit resultaatverdeling	128.928
Stand per 31 december 2020	<u>5.558.359</u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€

6 Voorzieningen

Voorziening groot onderhoud gebouwen	<u>66.581</u>	<u>50.000</u>
--------------------------------------	---------------	---------------

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€

Voorziening groot onderhoud gebouwen

Stand per 1 januari	50.000	-
Onderhoudskosten ten laste van voorziening	-33.419	-
Dotatie	50.000	50.000
Stand per 31 december	<u>66.581</u>	<u>50.000</u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€

7 Kortlopende schulden

Overige schulden en overlopende passiva	<u>129.963</u>	<u>121.043</u>
---	----------------	----------------

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<i>Overige schulden en overlopende passiva</i>		
Te betalen schenkingen	53.475	101.866
Te betalen onderhouds- en beheerlasten	45.782	4.014
Te betalen verbouwkosten	12.100	-
Accountants- en administratielasten	11.980	9.750
Vooruitontvangen huur	5.126	4.963
Te betalen vergoedingen	1.500	-
Vooruitontvangen rente	-	450
	<u>129.963</u>	<u>121.043</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
8 Baten			
Baten uit fondsenwerving	250	1.000	533
Renteopbrengsten leningen	12.411	31.629	26.816
Baten uit beleggingen	<u>283.393</u>	<u>285.092</u>	<u>278.784</u>
	<u>296.054</u>	<u>317.721</u>	<u>306.133</u>

Met ingang van 1 januari 2013 is de Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting aangemerkt als algemeen nut beogende instelling (ANBI). De fondsenwerving is van start gegaan in het jaar 2014.

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
9 Renteopbrengsten leningen			
Rente lening Zonnewoud	11.250	20.400	22.800
Rente lening Zonnewoud II	1.161	11.229	589
Boeterente lening Zonnewoud II	-	-	3.427
	<u>12.411</u>	<u>31.629</u>	<u>26.816</u>

De rentes 2020 op de lening Zonnewoud en Zonnewoud II zijn gedaald doordat beide leningen per einde boekjaar zijn afgelost.

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
10 Baten uit beleggingen			
Opbrengsten uit onroerend goed	<u>283.393</u>	<u>285.092</u>	<u>278.784</u>

De opbrengsten uit onroerend goed hebben betrekking op de huuropbrengsten van een woonzorgboerderij aan de Nienenhoek 4 te Den Ham.

11 Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
Lonen			
Vergoeding bestuursleden	29.400	31.420	29.550
Vergoeding leden raad van toezicht	4.500	4.500	4.500
Vergoeding overige	1.500	2.250	2.250
	<u>35.400</u>	<u>38.170</u>	<u>36.300</u>

12 Lasten uit beleggingen

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	50.000	50.000	50.000
Kleine onderhoudskosten	23.616	85.500	18.160
Belastingen onroerend goed	5.204	4.700	5.326
Assurantiepremie onroerende zaak	2.977	2.100	2.112
Bewakingskosten onroerend goed	444	2.800	964
	<u>82.241</u>	<u>145.100</u>	<u>76.562</u>

13 Verkoopkosten

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
Drukwerk	-	1.000	757
Representatiekosten	30	200	40
Relatiebijeenkomsten	-	2.000	-
Advertentiekosten	-	2.000	-
	<u>30</u>	<u>5.200</u>	<u>797</u>

14 Kantoorkosten

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
Kantoorbenodigdheden	-	200	271

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
15 Algemene kosten			
Accountantskosten	7.105	4.750	6.540
Administratiekosten	7.105	4.750	5.027
Vergaderkosten	256	1.200	1.477
Juridische advieskosten	-	10.000	1.426
Websitekosten	83	1.200	1.374
Assurantiepremie	1.149	1.500	1.133
Automatiseringslasten	1.610	1.200	865
Bankkosten	418	-	380
Fondsenwerving	-	3.000	-
Advieskosten	-	2.500	-
Kosten secretariële ondersteuning	-	1.000	-
Overige algemene kosten	1	1.000	654
	<u>17.727</u>	<u>32.100</u>	<u>18.876</u>

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
16 Lasten doelstellingen			
Schenken conform doelomschrijving stichting	<u>31.838</u>	<u>300.000</u>	<u>117.029</u>

	<u>2020</u>	<u>Begroting 2020</u>	<u>2019</u>
	€	€	€
17 Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten			
Ontvangen bankrente	<u>110</u>	<u>-</u>	<u>75</u>

Analyse verschil uitkomst met budget

	2020	Begroting 2020	Mutatie	
	€	€	€	%
Baten	296.054	317.721	-21.667	-6,8
	296.054	317.721	-21.667	-6,8
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	35.400	38.170	-2.770	-7,3
Lasten uit beleggingen	82.241	145.100	-62.859	-43,3
Verkoopkosten	30	5.200	-5.170	-99,4
Kantoorkosten	-	200	-200	-100,0
Algemene kosten	17.727	32.100	-14.373	-44,8
Lasten doelstellingen	31.838	300.000	-268.162	-89,4
Totaal van som der kosten	167.236	520.770	-353.534	-67,9
Totaal van bedrijfsresultaat	128.818	-203.049	331.867	163,4
Financiële baten en lasten	110	-	110	-
Totaal van netto resultaat	128.928	-203.049	331.977	163,5

Hengelo, 17 juni 2021

P.W.M. Schiphorst
VoorzitterJ.B. van Dam
SecretarisA.M. Haken
PenningmeesterJ. Noltjes-Lodeweges
LidJ. Oude Alink
LidR.L.J. Pigge
LidE.M. Rouwenhorst
LidGoedkeuring door de Raad van
Toezicht

M. Soek - Voorzitter

F.H.M. Meijerink - Lid

H.A.M. Nijenhuis - Lid

OVERIGE GEGEVENS

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

A. VERKLARING OVER DE JAARREKENING 2020

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2020 van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting te Hengelo gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting per 31 december 2020 en van het resultaat over 2020 in overeenstemming met RJK C2 'Kleine fondsenwervende instellingen' van de Nederlandse Raad voor Jaarverslaggeving.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2020;
2. de staat van baten en lasten over 2020;
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Lokaal Fonds Hengelo / Fuldauerstichting zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. VERKLARING OVER DE IN HET JAARVERSLAG OPGENOMEN ANDERE INFORMATIE

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens;
- Jaarverslag van bestuur en raad van toezicht

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

C. BESCHRIJVING VAN VERANTWOORDELIJKHEDEN MET BETREKKING TOT DE JAARREKENING

Verantwoordelijkheden van het bestuur en de raad van toezicht voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met RJK C2 Kleine fondsenwervende instellingen. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de huishouding te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar activiteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

De met governance belaste personen zijn verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de huishouding.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Almelo, 17 juni 2021

Eshuis Registeraccountants B.V.

H. Schreur RA